

云浮市国土资源和城乡规划局文件

云浮建用字〔2016〕18号

关于新兴县 2016 年度第五批次 城镇建设用地的批复

新兴县人民政府：

经你县政府审核同意上报的《关于新兴县 2016 年度第五批次城镇建设用地的请示》（新国土资报〔2016〕98 号）收悉。经市人民政府同意，批复如下：

一、同意上报的农用地转用方案。同意你将东成镇都斛、东瑶村委会属下的集体农用地 1.472 公顷（耕地 0.3461 公顷、林地 0.1693 公顷、坑塘水面 0.6162 公顷、其他农用地 0.3404 公顷）转为集体建设用地；同意使用东成镇东瑶村集体未利用地 0.0107 公顷。上述土地依照规划安排作为集体经济组织建设用地。

二、该批次用地在土地利用总体规划中安排为城乡建设用地，供地时土地用途应与土地利用总体规划中的规划安排相符；同时，供地方式、供地规模、供地标准等应严格按照国家和省的有关规定执行，切实做到节约集约用地。

三、同意上报的补充耕地方案，足额补充耕地 0.3461 公顷（国土资源部备案编号：44532120090008），你县政府应按照承诺函的要求完成整治改造工作，确保新兴县 2016 年度第五批次城镇建设用地实现占优补优、占水田补水田、占水浇地补水浇地。

四、使用土地涉及有关税费的收缴或调整，请按有关规定办理。

五、你县国土资源管理部门应依照有关规定发布公告，保障相关土地权利人的知情权。具体项目供地情况须按规定报备。

此复。

云浮市国土资源和城乡规划局

2016 年 11 月 29 日

抄送：国家土地督察广州局，省国土资源厅，市政府办公室，市财政局，新兴县国土资源局，新兴县财政局。

云浮市国土资源和城乡规划局办公室 2016 年 12 月 1 日印发

共印 15 份