

目录

第一章	总 则	1
第二章	管理规定性要求	3
第三章	管理规则	6
第一节	地块划分	6
第二节	土地使用性质	6
第三节	土地开发强度	7
第四节	道路交通管制	7
第五节	绿地及公共开放空间管制	12
第六节	建筑物管制	13
附 录		15
附表 1:	规划用地兼容性控制表	15
附表 2:	地块指标控制一览表	17

第一章 总 则

第一条 规划依据

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法》、《广东省城市控制性详细规划管理条例》等法律、法规及相关上位规划，制定本规划，主要规划依据包括：

- （一）国家与地方的有关法律、法规、标准。
- （1）《中华人民共和国城乡规划法》（2015年修正）；
- （2）《中华人民共和国土地管理法》（2004）；
- （3）《中华人民共和国文物保护法》（2015年修正）；
- （4）《中华人民共和国环境保护法》（2015修订）；
- （5）《城市规划编制办法》（2006）；
- （6）《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》（2010）；
- （7）《建设用地容积率管理办法》（2012）；
- （8）《城市绿线管理办法》（建设部令第112号）；
- （9）《城市紫线管理办法》（建设部令119号）；
- （10）《城市黄线管理办法》（建设部令第144号）；
- （11）《城市蓝线管理办法》（建设部令第145号）；
- （12）《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011）；
- （13）《城市居住区规划设计规范》（GB50180-93-2016年版）；
- （14）《城市公共设施规划规范》（GB50442-2008）；
- （15）《城市绿地设计规范》（GB50420-2007-2016年版）；
- （16）《城市道路交通规划设计规范》（GB50220-95）；
- （17）《城市停车规划规范》（GB/T51149-2016）；
- （18）《海绵城市建设技术指南（试行）》；
- （19）《海绵城市专项规划编制暂行规定》；
- （20）《广东省城乡规划条例》（2012）；
- （21）《广东省城市控制性详细规划管理条例》（2005）；

- (22) 《广东省城市控制性详细规划编制指引》(2007)；
- (23) 《广东省产业园区规划编制研究》；
- (24) 《广东省义务教育标准化学校标准》；
- (25) 国家、省、市其他有关的法律、法规、规划及规范性文件。

(二) 相关规划、政策文件。

- (1) 中共中央国务院《关于加快推进生态文明建设的意见》；
- (2) 中共中央国务院《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》；
- (3) 中共广东省委广东省人民政府《关于进一步加强城市规划建设管理工作的实施意见》；
- (4) 云浮市委云浮市人民政府《关于进一步加强城市规划建设管理工作的实施意见》；
- (5) 中国共产党云浮市第六次代表大会工作报告；
- (6) 《云浮市城市总体规划(2012-2020)》；
- (7) 《云浮市国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》；
- (8) 《云浮市土地利用总体规划(2006-2020年)调整完善方案》；
- (9) 《云浮市中心城区“十三五”近期建设规划(2016-2020年)》；
- (10) 《云浮市中心城区扩容提质建设规划(2014-2020)》；
- (11) 《云浮市中心城区公共设施专项规划(2010-2020)》；
- (12) 《云浮市中心城区绿地系统规划(2016-2030年)》；
- (13) 《云浮市应急避难场所建设规划(2014-2020)》；
- (14) 《云浮市教育发展“十三五”规划》；
- (15) 其他相关专项规划及政策文件。

第二条 规划范围

本次规划区位于云浮市中心城区思劳-腰古组团东南部，规划总面积15.4km²。

规划范围共由两部分组成，第一部分为：国道 G324 沿线区域（北至三茂铁路、广梧高速，东至云表村，南至县道 X870、云石大道、安塘石材产业园、安塘村，西至大塘口村）。

第二部分为：国道 G324 沿线以南的腰古镇区。

第三条 规划生效日期

本规划经云浮市人民政府批准后，自公布之日起开始实施。

第二章 管理规定性要求

第四条 地块合并与细分

本规划按照《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011）进行地块划分和用地性质分类，同一用地性质地块可合并或者细分进行开发建设。规划所确定的地块界线并不代表实际开发的用地红线范围，在地块开发建设中可依据实际情况对地块进行细分或合并。

第五条 近期不开发用地

对符合土规，但总规/近规为非建设用地的地块，综合考虑多规融合的要求，本次规划明确该类用地为近期不开发用地，在下轮总规/近规修编之前暂不得开发使用，待纳入下轮总规/近规建设用地布局后，可参照本次规划确定的用地性质和用地指标开发建设。

第六条 远景发展用地

在不占用永久基本农田，以及不突破总规/近规强制性内容的前提下，对目前均不符合土规、近规的，但地形许可，方便连片开发的用地，控规作为远景发展用地控制。

第七条 土地使用性质

依据《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011）进行地块划分和用地性质分类，规划区内共涉及城市建设用地包括 10 大类、27 中类和 6 小类。

（一）规划所确定的土地用途是对未来土地使用的控制与引导，在土地开发建设过程中，土地使用性质及用地规模必须符合本管理文本和管理图则的规定。

（二）现状已建合法地块、以及已办理规划报批但尚未建设的地块，其使用性质与本规划规定的使用性质不符的，在符合消防、卫生、交通等有关规定的前提下，可继续保持其现有使用功能，但用地进行改造或重建时，应按照本规划的

用地性质执行

(三) 因发展需要,对本规划确定的土地使用性质做出调整时,必须按照法定程序报批。土地使用性质变更应有利于环境改善和提高公共设施服务水平,并不得影响周边地块土地和建筑的正常使用。

(四) 土地使用性质的变更,宜在同类别范围内调整;变更应同时符合用地与建筑相容性的规定;变更解释文件应附在本管理文件内(包括审批文件、变更说明及相应的图纸)。

(五) 建筑的改建、扩建和新建,其使用性质应与所在地块的土地使用性质相符。

第八条 土地使用强度控制指标

(一) 本规划采用容积率、建筑密度、绿地率作为土地使用强度控制指标。

(1) 容积率: 规划地块内各类建筑总面积与地块面积之比,控制其上限值(特别注明的除外),工业用地容积率按下限控制。本规划确定的容积率为地块净容积率。

(2) 建筑密度: 规划地块内各类建筑基底占地面积与地块面积之比,控制其上限值(特别注明的除外),本规划确定的建筑密度为地块净建筑密度。

(3) 绿地率: 规划地块内绿地面积与地块面积之比,工业用地控制其上限值,其余用地控制其下限。

(二) 规划实施过程中,遇到以下特殊情况时,土地开发项目及建设总量应保持不变:

(1) 对图则确定的地块进行合并开发的;

(2) 对图则确定的地块进行细分开发的。

(三) 本控规地块控制指标与规划批复前已核发设计条件不一致时,以原地块核发的设计条件为准。

第九条 道路红线控制

(一) 本规划确定的道路用地范围,可能在详细设计时略有修改,但须报城乡规划行政管理部门批准。

(二) 本规划确定的支路,可结合地块出让实际情况进行调整,但不得取消。

(三) 虚线表达的道路的红线,可结合实际情况对线型进行优化。

第十条 公共服务与市政公用设施

（一）规划配套设施是为规划区服务必不可少的基本设施，不得随意减小数量或压缩规模。

（二）管理图则所确定的公共配套设施及市政设施，若安排在土地使用权已出让的地块内，政府可根据有关法规的规定，在有需要的时候依法收回土地使用权，并对拥有土地使用权的单位或个人给予补偿。

（三）管理图则中配套设施依据本区的人口规模综合确定，当实际人口规模超过规划人口一定限度时，应对图则进行必要的修改。

第十一条 绿地及公共开放空间

本规划确定的各项公园、广场、绿地、人行步道等公共与开放空间其数量和面积原则上只能增加，不能减少。绿地与公共开放空间设计应符合云浮市相关技术标准的要求。

第三章 管理规则

第一节 地块划分

第十二条 管理体系

按照“分区-规划管理单元-地块”的三级管理体系进行地块划分、编码及管理。

第十三条 管理单元

结合思劳腰古组团南片区的空间发展格局和功能分区,将其划分为 9 个规划管理单元,管理单元代码分别为 SLYGN-01、SLYGN-02、SLYGN-03、SLYGN-04、SLYGN-05、SLYGN-06、SLYGN-07、SLYGN-08、SLYGN-09。

第十四条 地块划分与编码

在规划管理单元划分的基础上,按照从上到下、从左到右的原则,采用三级编码办法进行划分,即“分区代码+规划管理单元代码+地块代码”,如“SLYGN-01-01”,其中 SLYG 代表思劳-腰古组团,N 代表南片区,规划区共划分为 502 个地块。

第二节 土地使用性质

第十五条 土地使用性质兼容性管制

为提高地块开发建设的适应性,规划用地兼容性分为三类,分别为最相容用地、不相容用地和由城乡规划行政主管部门根据具体条件和规划要求确定(有条件相容用地),具体参照《云浮市城市规划技术管理规定》执行。

第十六条 地块用地性质调整程序

本规划按照以下规定进行地块用地性质管理。

(一)相容用地间的用地性质调整报云浮市城乡规划行政主管部门批准后进行调整;

(二)有条件相容用地间的用地性质调整必须按有关规定的程序进行调整;

(三)不相容用地间的用地性质调整必须依法定程序对控制性详细规划进行

修改。

第十七条 现状用地的管制

现有合法的建设用地与规划规定的用途不符的，在符合消防、卫生、交通等有关规定的前提下，原则上可继续保持其现有的使用功能；需要进行改造与重建时，其土地利用必须与规划规定的用途相符。

第三节 土地开发强度

第十八条 开发强度指标控制

规划区各地块关于建筑密度、容积率、绿地率和建筑高度 4 个指标的控制详见附表 2（地块指标控制一览表）规定所示。

（一）对保留的村庄居住用地，原则上按照 1.2 的容积率进行控制，如今后进行整体改造时，则参照三旧改造规划做法，单独编制地块改造单元控制性详细规划。

（二）工业用地的容积率原则上按下限 1.0 控制，不设上限。如生产工艺有特殊要求的，则按照国土资源部关于发布和实施《工业项目建设用地控制指标》的通知（国土资发〔2008〕24 号）中的“容积率控制指标”执行。

（三）供水用地、供电用地、供燃气用地、供热用地、通信用地、排水用地、环卫用地、消防用地等公益性市政基础设施的控制指标，本规划不予具体确定，统一用“—”表示，规划行政管理部门核发规划设计条件时，参照《云浮市城市规划技术管理规定》和行业主管部门的相关标准等要求确定。

第四节 道路交通管制

第十九条 道路系统管制

（一）城市快速路：

规划城市快速路包括云石大道、东部快线。云石大道道路红线宽度为 60m（腰古一横路以西路段）、40m（腰古一横路以北路段），东部快线道路红线宽度为 40m，设计车速为 60-80km/h。

（二）城市主干路：

规划的城市主干路包括：国道 324、安塘四横路、安塘五横路、安塘一纵路、X870、安塘二纵路、安塘四纵路、腰古一横路、腰古二横路、腰古三横路、省道 S276。道路控制红线为 20-40m，设计车速为 40-60km/h。

（三）城市次干路：

规划次干路主要承担组团内部工作、生活、游憩交通联系功能，道路红线宽度按 15-24m 控制。规划双向四车道，设计车速 30-40km/h。

（四）城市支路：

规划支路红线宽度控制为 9-24m，设计车速 30km/h 以下。

第二十条 道路断面控制

道路横断面设计遵循“以人为本”理念，节约土地资源，与道路等级、功能相匹配，保证车辆和行人交通的安全和畅通；满足路面排水、绿化种植、地面杆线、地下各类管线等市政基础设施布置的工程技术要求；尽量满足城市道路绿化率的要求，减少由于交通运输所产生的噪声、灰尘与废气对周围环境和行人的影响，实现绿色交通；与道路两侧建筑性质和沿线地形相协调。

表 3-1：道路红线及断面形式控制表

道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路断面划分	双向车道数
城市快速路	云石大道	60/40	4.0+7.0+2.0+15.5+3.0+15.5+2.0+7.0+4.0; 6.5+0.25+11.5+0.25+4.0+0.25+11.5+0.25+6.5	8/6
	东部快线南段	40	6.5+0.25+11.5+0.25+4.0+0.25+11.5+0.25+6.5	6
城市主干路	国道 324 (安塘段)	30	3.75+0.25+10.75+0.25+0.25+10.75+0.25+3.75	6
	安塘四横路	24	4.25+0.25+7.25+0.25+0.25+0.25+7.25+0.25+4.25	4
	安塘五横路	40	7.5+0.25+10.75+0.25+2.5+0.25+10.75+0.25+7.5	6
	安塘一纵路	30	4.25+0.25+9.75+0.25+0.25+9.75+0.25+4.25	6
	X870	20/30	2.5+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+2.5; 4.25+0.25+9.75+0.25+0.25+9.75+0.25+4.25	4/6
	安塘二纵路	20/30/40	2.5+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+2.5; 3.75+0.25+10.75+0.25+0.25+10.75+0.25+3.75; 7.5+0.25+10.75+0.25+2.5+0.25+10.75+0.25+7.5	4/6

	安塘四纵路	30	4.25+0.25+9.75+0.25+0.25+9.75+0.25+4.25	6
	国道 324 (腰古段)	30	3.75+0.25+10.75+0.25+0.25+10.75+0.25+3.75	6
	腰古一横路	24	4.25+0.25+7.25+0.25+0.25+0.25+7.25+0.25+4.25	4
	腰古二横路	32	5.25+0.25+9.75+0.25+0.25+9.75+0.25+5.25	6
	腰古三横路	24	4.25+0.25+7.25+0.25+0.25+0.25+7.25+0.25+4.25	4
	省道 S276	26	5.25+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+5.25	4
城市 次干 路	安塘三纵路	24	4.25+0.25+7.25+0.25+0.25+0.25+7.25+0.25+4.25	4
	安塘一横路	20	2.5+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+2.5	4
	安塘二横路	20		
	安塘三横路	20		
	X469	20		
	云表路	20		
	乡道 136	15	3.5+0.25+3.5+0.25+0.25+3.5+0.25+3.5	2
	乡道 011	18	2.0+0.25+6.5+0.25+0.25+6.5+0.25+2.0	4
	水东路	20	2.5+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+2.5	4
城市 支路	--	24	4.25+0.25+7.25+0.25+0.25+0.25+7.25+0.25+4.25	4
		20	2.5+0.25+7.25+0.25+0.25+7.25+0.25+2.5	4
		18	2.0+0.25+6.5+0.25+0.25+6.5+0.25+2.0	4
		16	4.0+0.25+3.5+0.25+0.25+3.5+0.25+4.0	2
		15	3.5+0.25+3.5+0.25+0.25+3.5+0.25+3.5	2
		12	2.25+0.25+3.25+0.25+0.25+3.25+0.25+2.25	2
		9	1.0+7.0+1.0	2

第二十一条 道路交叉口控制

(一) 依据道路交叉路口规模和道路设计车速设计, 道路交叉口转弯半径按照表 3-3 进行控制。

表 3-2 道路交叉口机动车转弯半径规定表 (m)

道路等级	快速路	主干路	次干路	支路
快速路	40	35	25	20
主干路	-	30	20	15
次干路	-	-	15	12
支路	-	-	-	8

(二) 平面交叉口的进口应设展宽段, 并增加车道数, 每条车道宽为 3.5m。当路段单向三车道时, 进口道至少四车道; 当路段单向两车道或双向三车道时, 进口道至少三车道; 当路段单向一车道时, 进口道至少两车道。其展宽段的长度, 在交叉口进口道外侧自缘石半径的端点向后展宽 50-80m。

(三)平面交叉口出口道展宽段的宽度可根据交通流量决定或与进口道展宽段相同,出口展宽段的长度在出口道外侧自缘石半径的端点向前延伸 30-60m。出口道车道条数不宜少于进口道直行车道条数。而当出口道车道条数达到三条时,可考虑不展宽。

(四)主干路与主干路、主干路与次干路之间的交叉口应增设渠化右转车道;次干路与次干路交叉口可根据交通流量决定是否增设渠化车道。

(五)城市支路与干道交叉口宜限制为右进右出,减少对城市干道交通的影响。

第二十二条 停车控制

(一)规划形成以建筑物配建停车场为主体、公共停车场为辅助、灵活高效的路边停车场为有效补充的停车设施格局。

(1)结合道路红线宽度控制利用次干路、支路布置一部分路边停车泊位,方便车辆停放及缓解停车泊位不足的问题。

(2)实行严格的建筑物配建停车场制度,以长远解决停车问题。

(3)利用“互联网+”等互联网技术,逐步推进住宅小区、办公场所等区域实现共享停车,提高停车场利用效率。

(4)鼓励推行立体停车楼、机械式停车场建设。

(二)停车入口和建筑辅助设施。

根据道路的等级,为保障道路的交通疏散与运输能力,以及保障部分次干路的景观性,限制主干路以及部分重要次干路上设置停车入口。

停车入口应尽量在允许的次干路以及支路上布置,禁止在机动车禁止线控制范围内设置停车场出入口,具体要求如下:

(1)地下停车场出入口应综合建筑考虑进行入口区域道路展宽,减少出入车辆造成的交通堵塞。

(2)地面公共停车场入口因停车量较大,应考虑设计两个及以上停车出入口,并实行出口与入口分离。

(3)地块机动车出入口距道路交叉口的距离,应满足表 3-4 的要求。

表 3-3 建设用地机动车出入口距道路交叉口的最小距离表

基地机动车出入口 所在位置	交叉口类型	开设在交叉口的进口 道上	开设在交叉口的出 口道上
主干路上	各类交叉口	100m	80m
次干路上	各类交叉口	80m	70m
支路上	支路与主次干路交叉	50m	30m
	支路与支路交叉	30m	30m

注：1. 当条件限制又必须设置时，基地机动车出入口应设置在距交叉口的最远端。

2. 距离均从交叉口路缘线转弯端点起到地块机动车出入口路缘线转弯端点计起。详见下图。

（三）道路停车。

根据临时停车及短时间停车需要，设计部分道路两侧临时停车带，路边停车规划泊位设置准则如下：

- （1）主干路及交通量较大的次干路，支路，不宜设置路边停车泊位。
- （2）对社会开放的大型路外停车场服务半径范围内，设置的路边停车泊位必须与路外停车管理相协调，采取相应的路边停车管理措施。
- （3）双向道路宽度（减去绿化带宽度）大于等于 12m 的允许双侧停车，少于 12m 大于等于 8m 的允许单侧停车（不包括含绿化带的道路），少于 8m 的禁止停车。

第二十三条 公共交通控制

- （1）公交站平均站距控制在 500m 左右。
- （2）在交叉口附近设置公交站时，一般设在过交叉口 50m 以外处。在车辆较多的主干路上，宜设在 100m 以外处。
- （3）在路段上设置公交站时，上、下行对称的站点宜在道路平面上错开，即叉位设站，其错开距离不小于 50m。主干路上，机动车道宽度大于或等于 22m 时也可不错开。

(4) 主干路和次干路上，公交站不应占用车行道，应采用港湾式布置，港湾式停靠站长度应至少有两个车位，当设公交专用道，不需设置港湾式停靠站。其他道路上的公交停靠站，原则上采用路边停靠站形式，不必设港湾式。

(5) 标准的港湾式停靠站设计基于满足长度为 12m 的公共车辆安全驶入和驶出，并平行停靠于路缘石边所需长度的要求。

第二十四条 人行天桥导控

属于下列情况之一时，宜设置人行天桥或地道：

(1) 横过交叉口的一个路口的步行人流量大于 5000 人次/小时，且同时进入该路口的当量小汽车交通量大于 1200 辆/小时。

(2) 通过环形交叉口的步行人流总量达 18000 人次/小时，且同时进入环形交叉的当量小汽车交通量达到 2000 辆/小时。

(3) 行人横过城市快速路时。

(4) 铁路与城市道路相交道口，因列车通过一次阻塞步行人流超过 1000 人次或道口关闭的时间超过 15 分钟时。

在商业区、交通枢纽等人车密集地点，宜结合建筑物内部人行通道设置连续的立体过街设施，形成地下或空中人行连廊，构建联系空中、地面、地下一体化的步行通道。

第五节 绿地及公共开放空间管制

第二十五条 公共开放空间系统设计

(1) 规划确定的各公园、广场、绿地、人行步道等公共与开放空间，其数量和面积原则上只能增加，不能减少。

(2) 规划区内各公园、广场、绿地、人行步道等公共开放空间的设计（包含使用性质、绿化覆盖率、植栽种类与数量等），应符合当地技术标准的规定。

第六节 建筑物管制

第二十六条 建筑后退控制

为塑造整体的空间特色和景观特色，结合相关规范的要求，对建筑后退空间进行控制。建筑后退线控制为最低控制要求，本次建筑后退控制线主要包括道路后退线控制、地块与地块之间的后退红线控制。

（一）道路后退控制

建筑物应该后退道路红线一定距离，形成舒适的道路空间，同时可在退线区域内形成多种可能性的城市公共活动或者绿化空间。

（1）沿城市道路两侧新建、改建建筑，除经批准的详细规划另有规定外，其后退道路红线的距离不得小于表 3-4 所列值。

表 3-4：建筑退让道路红线最小距离

道路宽度 (m)	$D < 10$	$10 \leq D < 20$	$20 \leq D < 30$	$30 \leq D < 40$	$D \geq 40$
后退距离 (m)	2	3	5	8	10

（2）道路交叉口四周的建筑后退道路红线的距离不得小于表 3-5 所列值。

表 3-5：道路交叉口四周的建筑物后退规划道路红线的最小距离

道路宽度 (m)	$D < 20$	$20 \leq D < 40$	$D \geq 40$
$D < 20$	10	15	15
$20 \leq D < 40$	15	20	20
$D \geq 40$	15	20	25

注：D——道路红线宽度，单位：m；后退距离从道路规划红线直线段与曲线段切点的连线算起。

（3）高层建筑后退道路红线距离从参照《云浮市城市规划技术管理规定》要求执行。

（4）在规定的后退道路红线距离内，不得设置任何建筑物，也不允许建筑突出物，包括台阶、平台、窗台、及地下建筑及建筑基础等。雨篷、招牌、灯饰等经城乡规划行政主管部门批准可外挑，但其离室外地面的净空高度不得小于 3.5m。

（5）新建影剧院、游乐场、体育馆、展览馆、大型商场等有大量人流、车

流集散的多、低层建筑（含高层建筑裙房）其面临城市道路的主要出入口后退道路红线不宜少于 10m。应增设集散广场，并应留出临时停车或回车场地。其增加的退让距离，按规模大小由城乡规划行政主管部门批准确定。

（二）地块与地块之间的后退红线控制

为了营造城市整体有序的空间效果，使地块与地块之间建筑留有一定的距离以提供如消防、市政管网布置等功能性和生活休闲类空间，地块与地块之间的退线不宜小于 3m。

附 录

附表 1：规划用地兼容性控制表

规划用地类型	兼容用地类型	二类居住	三类居住	行政办公	文化设施	教育科研	体育用地	医疗卫生	社会福利	商业用地	商务用地	娱乐康体	公用营业网点	其他服务设施	一类工业	二类工业	三类工业	物流仓储	城市道路	交通场站	公用设施	公园绿地	防护绿地	广场用地
		R2	R3	A1	A2	A3	A4	A5	A6	B1	B2	B3	B4	B9	M ₁	M2	M ₃	W	S1	S4	U	G1	G2	G3
二类居住	R2	●	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	△	×
三类居住	R3	△	●	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	×	×	×	×	△	△	△	△	△
行政办公	A1	△	△	●	△	△	×	△	△	△	△	×	△	△	×	×	×	×	×	△	×	△	×	△
文化设施	A2	△	△	△	●	△	△	×	△	△	△	△	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
教育科研	A3	△	△	△	△	●	×	×	△	△	△	×	△	△	×	×	×	×	×	△	×	△	×	×
体育用地	A4	△	△	×	△	×	●	×	×	×	×	△	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
医疗卫生	A5	△	△	△	×	×	×	●	△	△	×	×	×	×	×	×	×	×	×	△	△	△	△	×
社会福利	A6	×	×	△	△	△	△	△	●	×	×	×	×	△	△	×	×	×	×	△	△	△	×	×
商业用地	B1	△	△	△	△	△	×	×	×	●	△	△	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
商务用地	B2	△	△	△	△	△	×	×	×	△	●	△	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
娱乐康体	B3	△	△	×	△	×	△	×	×	△	△	●	△	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
公用设施营业网点	B4	△	△	△	△	△	△	×	×	△	△	△	●	△	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△
其他服务设施	B9	△	△	△	△	△	△	×	×	△	△	△	△	●	×	×	×	×	×	△	△	△	×	△

规划用地类型	兼容用地类型	二类居住	三类居住	行政办公	文化设施	教育科研	体育用地	医疗卫生	社会福利	商业用地	商务用地	娱乐康体	公用营业网点	其他服务设施	一类工业	二类工业	三类工业	物流仓储	城市道路	交通场站	公用设施	公园绿地	防护绿地	广场用地
		R2	R3	A1	A2	A3	A4	A5	A6	B1	B2	B3	B4	B9	M ₁	M2	M ₃	W	S1	S4	U	G1	G2	G3
一类工业	M1	×	△	△	×	×	×	×	×	△	×	×	×	×	●	×	×	△	×	△	△	△	△	×
二类工业	M2	×	×	×	×	×	×	×	×	△	×	×	×	×	△	●	×	△	×	△	△	△	△	×
三类工业	M3	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	△	△	●	×	×	×	×	×	×	×
物流仓储	W	×	×	×	×	×	×	×	×	△	×	×	×	×	△	△	×	●	×	△	△	△	△	×
城市道路	S1	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	●	△	×	△	×	△
交通场站	S4	×	×	×	×	×	×	×	×	△	×	×	×	×	×	×	×	×	×	●	△	△	×	△
公用设施	U	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	●	×	×	×
公园绿地	G1	×	×	×	△	×	△	×	×	△	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	△	●	×	△
防护绿地	G2	×	×	×	×	×	△	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	△	△	×	●	×
广场用地	G3	×	×	×	×	×	△	×	×	△	×	×	×	×	×	×	×	×	△	×	×	△	×	●
注：● 最相容，× 不相容，△ 由城乡规划行政管理部门根据具体条件和规划要求确定																								

附表 2：地块指标控制一览表

地块编码	用地性质代码	净用地面积(m ²)	土地使用性质	容积率	地面上总建筑面积(m ²)	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(m)	公共服务设施	市政服务设施	交通设施	停车泊位	备注
SLYGN-01-01	E2	30366	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-02	—	26125	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-03	E2	812	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-04	E2	36910	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-05	M2	21111	二类工业用地	≥1.0	21111	30-60	≤20	—	—	—	—	42	—
SLYGN-01-06	M2	19307	二类工业用地	≥1.0	19307	30-60	≤20	—	—	配电房	—	39	—
SLYGN-01-07	—	9048	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-08	E2	298640	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-09	M2	9420	二类工业用地	≥1.0	9420	30-60	≤20	—	—	—	—	19	—
SLYGN-01-10	—	2085	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-11	M2	9532	二类工业用地	≥1.0	9532	30-60	≤20	—	—	配电房	—	19	—
SLYGN-01-12	—	5943	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-13	M2	48889	二类工业用地	≥1.0	48889	30-60	≤20	—	—	配电房	—	98	—
SLYGN-01-14	G2	761	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-15	M2	24436	二类工业用地	≥1.0	24436	30-60	≤20	—	—	配电房	—	49	—
SLYGN-01-16	—	34125	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-17	M2	35258	二类工业用地	≥1.0	35258	30-60	≤20	—	—	配电房	—	71	—
SLYGN-01-18	M2	38353	二类工业用地	≥1.0	38353	30-60	≤20	—	—	配电房	—	77	—
SLYGN-01-19	—	74108	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-01-20	M2	36715	二类工业用地	≥ 1.0	36715	30-60	≤ 20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	73	—
SLYGN-01-21	—	50670	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-22	G2	4313	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-23	M2	29491	二类工业用地	≥ 1.0	29491	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	59	—
SLYGN-01-24	U1	10112	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	110kV 变电站	—	—	—
SLYGN-01-25	—	51621	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-26	—	1297	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-27	M2	54274	二类工业用地	≥ 1.0	54274	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	109	—
SLYGN-01-28	M2	48961	二类工业用地	≥ 1.0	48961	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	98	—
SLYGN-01-29	—	42497	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-30	—	25341	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-31	M2	62643	二类工业用地	≥ 1.0	62643	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	125	—
SLYGN-01-32	M2	9392	二类工业用地	≥ 1.0	9392	30-60	≤ 20	—	—	—	—	19	—
SLYGN-01-33	M2	25897	二类工业用地	≥ 1.0	25897	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	52	—
SLYGN-01-34	G2	1363	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-35	—	82446	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-36	H14	36206	村庄建设用地	1.2	43447	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-01-37	—	11348 9	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-38	E2	4439	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-39	—	56229	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-01-40	E2	1183	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-41	—	41671	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-42	—	33915	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-43	—	45009	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-44	—	27657	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-45	M2	32002	二类工业用地	≥ 1.0	32002	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	64	—
SLYGN-01-46	—	8177	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-47	—	25063	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-48	M2	55743	二类工业用地	≥ 1.0	55743	30-60	≤ 20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	111	—
SLYGN-01-49	M2	45686	二类工业用地	≥ 1.0	45686	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	91	—
SLYGN-01-50	G2	2639	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-51	M2	40173	二类工业用地	≥ 1.0	40173	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	80	—
SLYGN-01-52	G2	3710	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-53	E2	63754	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-54	H14	42047	村庄建设用地	1.2	50457	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-01-55	G2	4570	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-56	M2	27464	二类工业用地	≥ 1.0	27464	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	55	—
SLYGN-01-57	G2	7264	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-58	M2	11146 5	二类工业用地	≥ 1.0	111465	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	223	—
SLYGN-01-59	G2	2385	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-60	H14	28941	村庄建设用地	1.2	34729	50	25	30	—	—	—	1 车位/	—

												户	
SLYGN-01-61	E2	1721	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-01-62	E2	520	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-01	M2	7917	二类工业用地	≥ 1.0	7917	30-60	≤ 20	—	—	—	—	16	—
SLYGN-02-02	G2	3780	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-03	M2	17292	二类工业用地	≥ 1.0	17292	30-60	≤ 20	—	—	—	—	35	—
SLYGN-02-04	E2	10175	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-05	G2	597	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-06	M2	9825	二类工业用地	≥ 1.0	9825	30-60	≤ 20	—	—	—	—	20	—
SLYGN-02-07	G2	4856	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-08	M2	36431	二类工业用地	≥ 1.0	36431	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	73	—
SLYGN-02-09	G2	1433	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-10	E2	53558 0	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-11	—	12775	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-12	H14	22362	村庄建设用地	1.2	26835	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-02-13	E2	953	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-14	—	66882	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-15	E2	8104	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-16	E1	7280	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-17	E2	76960	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-18	E2	60800 7	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-02-19	M2	5217	二类工业用地	≥ 1.0	5217	30-60	≤ 20	—	—	—	—	10	—

SLYGN-02-20	G2	5014	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-01	—	10990	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-02	M2	37481	二类工业用地	≥1.0	37481	30-60	≤20	—	—	配电房	—	75	—
SLYGN-03-03	G2	3226	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-04	—	33211	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-05	M2	28761	二类工业用地	≥1.0	28761	30-60	≤20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	58	—
SLYGN-03-06	G2	4209	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-07	G2	6337	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-08	R2	12776	二类居住用地	2.0	25552	35	25	40	—	配电房	—	136	—
SLYGN-03-09	M2	27385	二类工业用地	≥1.0	27385	30-60	≤20	—	—	配电房	—	55	—
SLYGN-03-10	M2	27555	二类工业用地	≥1.0	27555	30-60	≤20	—	—	配电房	—	55	—
SLYGN-03-11	G2	16491	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-12	R2	5336	二类居住用地	2.0	10672	35	25	40	—	—	—	57	—
SLYGN-03-13	E2	31480	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-14	R2	10681	二类居住用地	2.0	21362	35	25	40	—	配电房	—	114	—
SLYGN-03-15	M2	4610	二类工业用地	≥1.0	4610	30-60	≤20	—	—	—	—	9	—
SLYGN-03-16	G2	2647	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-17	R2	7158	二类居住用地	2.0	14316	35	25	40	—	—	—	76	—
SLYGN-03-18	U1	3335	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	110kV 变电站	—	—	—
SLYGN-03-19	M2	18594	二类工业用地	≥1.0	18594	30-60	≤20	—	—	配电房	—	37	—
SLYGN-03-20	G2	4261	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-21	R2	5041	二类居住用地	2.0	10082	35	25	40	幼儿	—	—	54	安塘第一

									园				幼儿园
SLYGN-03-22	RB	3040	商住用地	2.0	6081	40	25	40	—	—	—	47	—
SLYGN-03-23	R2	33369	二类居住用地	2.0	66738	35	25	40	—	垃圾收 集站、配 电房	—	356	—
SLYGN-03-24	R2	9103	二类居住用地	2.0	18206	35	25	40	—	—	—	97	—
SLYGN-03-25	RB	9659	商住用地	2.0	19319	40	25	40	肉菜 市场	配电房	—	148	安塘市场
SLYGN-03-26	G2	2588	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-27	R2	73835	二类居住用地	2.0	147669	35	25	40	—	配电房	—	788	—
SLYGN-03-28	E1	2617	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-29	G1	5105	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-30	E1	1753	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-31	A2	839	文化设施用地	1.5	1258	40	35	40	文化 活动 站	—	—	13	—
SLYGN-03-32	A4	711	体育用地	0.4	284	40	30	40	居民 健身 设施	—	—	3 车位 /100 座 位	—
SLYGN-03-33	S42	4987	社会停车场用地	3.0	14961	60	15	40	—	—	社会 停车 场	—	—
SLYGN-03-34	S41	1880	公共交通场站用 地	—	—	—	—	—	—	—	公交 首末 站	—	安塘公交 首末站
SLYGN-03-35	S3	3580	交通枢纽用地	1.5	5370	35	25	24	—	—	客运	—	安塘客运

											站		站
SLYGN-03-36	B1	43355	商业用地	2.0	86711	50	35	40	—	配电房	—	867	—
SLYGN-03-37	G2	13842	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-38	E2	19097 9	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-39	R2	28267	二类居住用地	2.0	56533	35	25	40	—	配电房	—	302	—
SLYGN-03-40	RB	1309	商住用地	2.0	2619	40	25	40	—	—	—	20	—
SLYGN-03-41	G2	2261	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-42	M2	21317	二类工业用地	≥1.0	21317	30-60	≤20	—	—	配电房	—	43	—
SLYGN-03-43	G2	8219	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-44	E2	30645	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-45	E1	6510	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-46	E2	26647	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-47	M2	50217	二类工业用地	≥1.0	50217	30-60	≤20	—	—	配电房	—	100	—
SLYGN-03-48	G2	3611	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-49	G2	12706	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-50	M2	30645	二类工业用地	≥1.0	30645	30-60	≤20	—	—	配电房	—	61	—
SLYGN-03-51	M2	14266	二类工业用地	≥1.0	14266	30-60	≤20	—	—	—	—	29	—
SLYGN-03-52	E2	13217	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-53	G2	2993	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-54	M2	57701	二类工业用地	≥1.0	57701	30-60	≤20	—	—	配电房	—	115	—
SLYGN-03-55	B41	2024	加油加气站用地	1.0	2024	35	15	24	—	—	加油 加气 站	—	安塘加油 站
SLYGN-03-56	E2	10321	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-03-57	E1	1340	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-58	E2	1002	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-59	E2	362	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-60	G1	4748	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-61	RB	24781	商住用地	2.5	61953	35	25	60	—	公共厕所、配电房	—	475	—
SLYGN-03-62	E1	784	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-63	E2	1242	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-64	G2	1864	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-65	A33	26258	中小学用地	0.8	21006	30	35	24	小学、幼儿园	配电房	—	1.5 车位 /100 师生	安塘中心小学、安塘街中心幼儿园
SLYGN-03-66	RB	5844	商住用地	2.0	11687	40	25	40	—	—	—	90	—
SLYGN-03-67	G1	1510	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-68	E1	1362	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-69	E2	1978	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-70	—	4675	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-71	—	4675	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-72	R2	3366	二类居住用地	2.0	6732	35	25	40	—	—	—	36	—
SLYGN-03-73	G2	1517	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-74	R2	15205	二类居住用地	2.0	30409	35	25	40	—	配电房	—	162	—
SLYGN-03-75	G1	732	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-76	E1	2573	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-03-77	G1	827	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-78	G2	991	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-79	RB	2457	商住用地	2.0	4915	40	25	40	—	—	—	38	—
SLYGN-03-80	R2	2934	二类居住用地	2.0	5868	35	25	40	—	—	—	31	—
SLYGN-03-81	G1	466	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-82	E1	1328	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-83	G1	504	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-84	G2	823	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-85	RB	2241	商住用地	2.0	4481	40	25	40	—	—	—	34	—
SLYGN-03-86	A5	1697	医疗卫生用地	1.5	2546	30	40	40	社区卫生服务中心	—	—	25	安塘卫生院
SLYGN-03-87	G1	389	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-88	E1	1159	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-89	G1	424	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-90	G2	2504	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-91	A1	458	行政办公用地	2.0	917	35	35	60	社区服务站	—	—	9	—
SLYGN-03-92	RB	3519	商住用地	2.0	7039	40	25	40	—	—	—	54	—
SLYGN-03-93	A2	2138	文化设施用地	1.5	3207	40	35	40	影剧院	—	—	8 车位 /100 座位	安塘影剧院
SLYGN-03-94	A4	1915	体育用地	0.4	766	40	30	40	居民健身	—	—	3 车位 /100 座	休闲健身广场

									设施			位	
SLYGN-03-95	B1	1789	商业用地	2.0	3578	50	30	40	—	—	—	36	—
SLYGN-03-96	G1	6028	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-97	E1	6238	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-98	G1	3176	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-99	RB	32421	商住用地	3.5	113472	38	30	60	肉菜市场、居民健身设施	配电房、10kV 开关站、垃圾收集站、公共厕所	—	870	通益市场
SLYGN-03-100	G1	2481	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-101	E1	1991	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-102	R2	4246	二类居住用地	2.0	8492	35	25	40	—	—	—	45	—
SLYGN-03-103	G1	2396	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-104	R2	71179	二类居住用地	2.0	142359	35	25	40	—	配电房	—	759	—
SLYGN-03-105	RB	2670	商住用地	2.0	5340	40	25	40	—	—	—	41	—
SLYGN-03-106	RB	3275	商住用地	2.0	6551	40	25	40	—	配电房	—	50	—
SLYGN-03-10	A1	8763	行政办公用地	2.0	17527	35	35	60	人民	—	—	175	安塘镇人

7									政府、派出所				民政府、安塘派出所
SLYGN-03-108	U1	2424	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	电信支局	—	—	—
SLYGN-03-109	R2	15202	二类居住用地	2.0	30404	35	25	40	—	配电房、邮政支局、垃圾收集站		162	现状邮政支局
SLYGN-03-110	G2	3814	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-111	R2	3130	二类居住用地	2.0	6260	35	25	40	—	—		33	安塘公交首末站
SLYGN-03-112	R2	1126	二类居住用地	2.0	2253	35	25	40	—	—	—	12	—
SLYGN-03-113	A4	3415	体育用地	0.4	1366	40	30	40	居民健身设施	—	—	3 车位 /100 座位	—
SLYGN-03-114	A2	4183	文化设施用地	1.5	6275	40	35	40	文化活动中心	—	—	63	安塘文化中心
SLYGN-03-115	G1	4932	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-116	RB	6610	商住用地	2.0	13221	40	25	40	—	配电房	—	101	—

SLYGN-03-11 7	G2	4656	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-03-11 8	RB	6605	商住用地	2.0	13211	40	25	40	—	配电房	—	101	—
SLYGN-03-11 9	R2	11261	二类居住用地	2.0	22522	35	25	40	卫生 站			120	
SLYGN-04-01	G2	32108	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-02	M2	12170 1	二类工业用地	≥1.0	121701	30-60	≤20	—	—	配电房	—	243	—
SLYGN-04-03	B1	9208	商业用地	1.5	13812	60	30	40	—	—	—	138	—
SLYGN-04-04	G2	717	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-05	R2H1 4	3717	村庄居住用地	1.2	4460	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-04-06	M2	38776	二类工业用地	≥1.0	38776	30-60	≤20	—	—	配电房	—	78	—
SLYGN-04-07	G2	2279	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-08	R2H1 4	9966	村庄居住用地	1.2	11959	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-04-09	B1	4326	商业用地	1.5	6489	60	30	40	—	配电房	—	65	—
SLYGN-04-10	M2	52409	二类工业用地	≥1.0	52409	30-60	≤20	—	—	配电房	—	105	—
SLYGN-04-11	G2	3333	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-12	G2	14437	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-13	M2	17789 4	二类工业用地	≥1.0	177894	30-60	≤20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	356	—
SLYGN-04-14	A3	2160	教育科研用地	1.5	3240	40	25	20	—	—	—	32	—

SLYGN-04-15	E2	49926	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-16	G2	6218	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-17	B1	21573	商业用地	1.5	32360	60	35	40	—	配电房、 公共厕所	—	324	—
SLYGN-04-18	G1	2592	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-19	E1	3744	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-20	G1	3685	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-21	A1	3993	行政办公用地	2.0	7986	35	35	60	—	—	—	80	云浮市公安局交通警察支队 市区大队四中队
SLYGN-04-22	M2	12768	二类工业用地	≥1.0	12768	30-60	≤20	—	—	—	—	26	—
SLYGN-04-23	G2	2937	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-24	M2	15089	二类工业用地	≥1.0	15089	30-60	≤20	—	—	配电房	—	30	—
SLYGN-04-25	G2	1984	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-26	M2	37900	二类工业用地	≥1.0	37900	30-60	≤20	—	—	配电房	—	76	—
SLYGN-04-27	G2	1647	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-28	G2	2404	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-29	M2	41733	二类工业用地	≥1.0	41733	30-60	≤20	—	—	配电房	—	83	—
SLYGN-04-30	G2	2461	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-31	M2	43571	二类工业用地	≥1.0	43571	30-60	≤20	—	—	配电房	—	87	—
SLYGN-04-32	G2	3079	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-33	M2	14197	二类工业用地	≥1.0	14197	30-60	≤20	—	—	配电房	—	28	—

SLYGN-04-34	G1	1126	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-35	E1	919	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-36	G1	713	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-37	M2	27756	二类工业用地	≥1.0	27756	30-60	≤20	—	—	配电房	—	56	—
SLYGN-04-38	G2	1053	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-39	M2	16466	二类工业用地	≥1.0	16466	30-60	≤20	—	—	配电房	—	33	—
SLYGN-04-40	G2	23529	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-41	G2	9016	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-42	M2	71157	二类工业用地	≥1.0	71157	30-60	≤20	—	—	配电房	—	142	—
SLYGN-04-43	G2	6074	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-44	M2	40667	二类工业用地	≥1.0	40667	30-60	≤20	—	—	配电房	—	81	—
SLYGN-04-45	E2	52523	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-46	E1	8280	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-47	—	93899	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-48	U2	17121	环境设施用地	—	—	—	—	—	—	污水厂	—	—	安塘污水厂
SLYGN-04-49	E2	12602	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-50	G2	2282	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-51	M2	13469	二类工业用地	≥1.0	13469	30-60	≤20	—	—	配电房	—	27	—
SLYGN-04-52	—	1026	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-53	E2	168560	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-54	H14	11895	村庄建设用地	1.2	14274	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/户	—
SLYGN-04-55	G2	1491	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-04-56	E1	1276	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-57	E2	4358	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-58	E2	60930 9	农林用地	—	—	—	—	—	—		—	—	—
SLYGN-04-59	H14	67323	村庄建设用地	1.2	80788	50	25	30	—	配电房、 10kV 开 关站	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-04-60	E1	1895	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-61	E2	8938	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-62	G2	598	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-63	M2	6366	二类工业用地	≥1.0	6366	30-60	≤20	—	—	配电房	—	13	—
SLYGN-04-64	E2	6179	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-65	E1	6446	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-66	E2	38440 3	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-67	—	27767	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-68	H4	29997 8	特殊用地	—	—	—	—	—	—	配电房	—	—	该地块在 开发建设 中必须按 照规范要 求预留高 压防护廊 道
SLYGN-04-69	—	31623	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-70	M2	8229	二类工业用地	≥1.0	8229	30-60	≤20	—	—	配电房	—	16	—
SLYGN-04-71	E2	3525	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-04-72	E1	4334	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-04-73	H14	17068	村庄建设用地	1.2	20482	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-05-01	E2	13615 8	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-02	H14	11415	村庄建设用地	1.2	13698	50	25	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-05-03	G2	1983	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-04	M2	54321	二类工业用地	≥1.0	54321	30-60	≤20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	109	—
SLYGN-05-05	E2	74307	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-06	E1	12025	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-07	E2	11059 8	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-08	H14	11381 1	村庄建设用地	1.2	136573	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-05-09	R2	82084	二类居住用地	2.0	164169	35	25	40	—	配电房、 垃圾收 集站、公 共厕所	—	876	—
SLYGN-05-10	RB	27590	商住用地	2.0	55180	40	25	40	—	—	—	423	—
SLYGN-05-11	RB	29305	商住用地	2.0	58611	40	25	40	—	配电房	—	449	—
SLYGN-05-12	A1	2645	行政办公用地	2.0	5290	35	35	60	派出 所	—	—	53	思劳派出 所
SLYGN-05-13	G2	9513	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-05-14	G2	460	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-15	M2	12825	二类工业用地	≥ 1.0	12825	30-60	≤ 20	—	—	—	—	26	—
SLYGN-05-16	S3	6957	交通枢纽用地	1.5	10436	35	25	24	—	—	火车站	—	—
SLYGN-05-17	G2	6671	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-18	G2	9878	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-19	M2	9707	二类工业用地	≥ 1.0	9707	30-60	≤ 20	—	—	—	—	19	—
SLYGN-05-20	G2	23566	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-21	E2	50369 3	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-22	R22	4098	服务设施用地	0.8	3278	30	35	24	幼儿园	—	—	1 车位 /100 师生	童真二幼
SLYGN-05-23	E2	1533	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-24	E2	1607	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-25	E2	2182	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-26	H14	90387	村庄建设用地	1.2	108464	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-05-27	E2	37873 0	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-28	—	53492	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-05-29	M2	9877	二类工业用地	≥ 1.0	9877	30-60	≤ 20	—	—	—	—	20	—
SLYGN-05-30	G2	579	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-01	M2	15549	二类工业用地	≥ 1.0	15549	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	31	—
SLYGN-06-02	G2	20461	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-06-03	G2	13388	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-04	M2	14019 4	二类工业用地	≥ 1.0	140194	30-60	≤ 20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	280	—
SLYGN-06-05	M2	44467	二类工业用地	≥ 1.0	44467	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	89	—
SLYGN-06-06	G2	2977	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-07	M2	47447	二类工业用地	≥ 1.0	47447	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	95	—
SLYGN-06-08	G2	2129	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-09	G2	10792	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-10	M2	56912	二类工业用地	≥ 1.0	56912	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	114	—
SLYGN-06-11	G2	8303	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-12	M2	29854	二类工业用地	≥ 1.0	29854	30-60	≤ 20	—	—	—	—	60	—
SLYGN-06-13	M2	61181	二类工业用地	≥ 1.0	61181	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	122	—
SLYGN-06-14	E2	8630	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-15	M2	3216	二类工业用地	≥ 1.0	3216	30-60	≤ 20	—	—	—	—	6	—
SLYGN-06-16	E2	8816	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-17	M2	31978	二类工业用地	≥ 1.0	31978	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	64	—
SLYGN-06-18	E2	1977	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-19	E2	11955	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-20	G2	25581	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-21	H14	79247	村庄建设用地	1.2	95096	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-06-22	E2	15396 6	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-06-23	U1	61682	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	110kV	—	—	—

										变电站			
SLYGN-06-24	M2	63531	二类工业用地	≥ 1.0	63531	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	127	—
SLYGN-06-25	H14	63189	村庄建设用地	1.2	75827	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-06-26	G2	37579	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-01	G2	21773	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-02	M2	91005	二类工业用地	≥ 1.0	91005	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	182	—
SLYGN-07-03	G2	19269	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-04	M2	21889 8	二类工业用地	≥ 1.0	218898	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	438	—
SLYGN-07-05	—	20903	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-06	—	26326	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-07	G2	3339	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-08	M2	12457 0	二类工业用地	≥ 1.0	124570	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	249	—
SLYGN-07-09	—	17042	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-10	G2	3679	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-11	M2	16534 7	二类工业用地	≥ 1.0	165347	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	331	—
SLYGN-07-12	G2	6299	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-13	M2	25156 4	二类工业用地	≥ 1.0	251564	30-60	≤ 20	—	—	配电房、 10kV 开 关站	—	503	—
SLYGN-07-14	G2	5000	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-07-15	M2	22378	二类工业用地	≥ 1.0	223780	30-60	≤ 20	—	—	配电房	—	448	—

		0											
SLYGN-08-01	G2	58	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-02	H14	4717	村庄建设用地	1.2	5660	50	25	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-08-03	—	93173	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-04	G2	5968	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-05	H14	3016	村庄建设用地	1.2	3619	50	25	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-08-06	B41	6728	加油加气站用地	1.0	6728	35	15	24	—	—	加油 加气 站	—	腰古加油 站
SLYGN-08-07	U1	13906	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	110kV 变电站	—	—	—
SLYGN-08-08	RB	39770	商住用地	3.0	119310	30	25	80	—	配电房、 垃圾收 集站	—	915	—
SLYGN-08-09	H14	35224	村庄建设用地	1.2	42269	50	25	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-08-10	—	27501	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-11	R2	50970	二类居住用地	3.0	152911	30	25	80	幼儿 园、 社区 服务 中心	配电房	—	816	—
SLYGN-08-12	S42	2679	社会停车场用地	3.0	8038	60	15	40	—	—	社会 停车	—	—

											场		
SLYGN-08-13	A2	2637	文化设施用地	1.5	3955	40	35	40	文化 活动 中心	—	—	40	腰古文化 中心 1
SLYGN-08-14	G2	1104	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-15	G2	3975	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-16	U1	5415	供应设施用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-17	S41	1703	公共交通场站用 地	—	—	—	—	—	—	—	公交 首末 站	—	腰古公交 首末站
SLYGN-08-18	RB	15071	商住用地	4.0	60285	40	25	100	—	配电房、 垃圾收 集站、公 共厕所	—	462	—
SLYGN-08-19	A1	7746	行政办公用地	2.0	15492	35	35	60	—	—	—	155	云浮出入 境货运车 辆检查场
SLYGN-08-20	G2	5888	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-21	A5	11500	医疗卫生用地	1.5	17250	30	40	40	社区 卫生 服务 中心	—	—	172	腰古中心 卫生院
SLYGN-08-22	G1	2059	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-23	E1	857	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-24	G1	1516	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-08-25	R2	2719	二类居住用地	2.0	5439	35	25	40	—	—	—	29	—
SLYGN-08-26	R2	4708	二类居住用地	2.0	9416	35	25	40	—	—	—	50	—
SLYGN-08-27	G1	687	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-28	E1	340	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-29	G2	1856	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-30	G1	3590	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-31	R2	7687	二类居住用地	2.0	15374	35	25	40	—	配电房、 10kV 开 关站	—	82	—
SLYGN-08-32	U2	363	环境设施用地	—	—	—	—	—	—	垃圾收 集站	—	—	—
SLYGN-08-33	W1	9178	一类物流仓储用 地	≥ 1.0 且 \leq 3.0	27535	30-60	20	40	—	—	—	55	—
SLYGN-08-34	A33	21981	中小学用地	0.8	17585	30	35	24	初中	—	—	1.5 车位 /100 师 生	云浮市云 城区腰古 镇中学
SLYGN-08-35	G2	11732	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-36	G2	7030	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-37	—	19118	远景发展用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-38	RB	7760	商住用地	2.0	15519	40	25	40	—	—	—	119	—
SLYGN-08-39	G2	2206	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-40	RB	5893	商住用地	2.0	11786	40	25	40	—	配电房	—	90	—
SLYGN-08-41	W1	31660	一类物流仓储用	≥ 1.0	94980	30-60	20	40	—	—	—	190	—

			地	且 \leq 3.0									
SLYGN-08-42	RB	2098	商住用地	2.0	4196	40	25	40	—	—	—	32	—
SLYGN-08-43	W1	24052	一类物流仓储用地	≥ 1.0 且 \leq 3.0	72157	30-60	20	40	—	—	—	144	—
SLYGN-08-44	G2	6313	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-45	G2	5210	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-46	R2	16196	二类居住用地	2.0	32391	35	25	40	—	配电房	—	173	—
SLYGN-08-47	G1	666	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-48	E1	493	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-49	G2	2077	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-50	G1	1059	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-51	R2	3146	二类居住用地	2.0	6292	35	25	40	—	—	—	34	—
SLYGN-08-52	G2	5446	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-53	R2	6267	二类居住用地	2.0	12534	35	25	40	—	—	—	67	—
SLYGN-08-54	G2	983	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-55	G2	4250	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-56	R2	8739	二类居住用地	3.0	26218	30	25	80	卫生 站	电信支 局、配 电 房	—	140	—
SLYGN-08-57	U3	3578	安全设施用地	—	—	—	—	—	—	消防站	—	—	—
SLYGN-08-58	R2	25827	二类居住用地	2.0	51654	35	25	60	—	邮政支	—	275	现状邮政

										局、公共 厕所			支局
SLYGN-08-59	R2	7773	二类居住用地	2.0	15545	35	25	40	—	—	—	83	—
SLYGN-08-60	R2	7726	二类居住用地	2.0	15451	35	25	40	—	配电房	—	82	—
SLYGN-08-61	G1	1028	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-62	E1	444	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-63	G1	855	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-64	R2	1468	二类居住用地	2.0	2937	35	25	40	—	—	—	16	—
SLYGN-08-65	R2	1474	二类居住用地	2.0	2949	35	25	40	—	配电房	—	16	—
SLYGN-08-66	A1	7435	行政办公用地	2.0	14871	35	35	60	人民 政府、 派出所	—	—	149	腰古镇人 民政府、腰 古派出所
SLYGN-08-67	G1	1384	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-68	E1	732	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-69	G1	1390	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-70	R2	7594	二类居住用地	2.0	15188	35	25	40	—	配电房	—	81	—
SLYGN-08-71	RB	5050	商住用地	2.0	10100	40	25	40	肉菜 市场	—	—	77	腰古市场
SLYGN-08-72	R2	14787	二类居住用地	2.0	29574	35	25	40	—	配电房	—	158	—
SLYGN-08-73	G2	865	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-74	RB	6256	商住用地	2.0	12512	40	25	40	—	—	—	96	—

SLYGN-08-75	A2	1288	文化设施用地	1.5	1932	40	35	40	影剧院	—	—	8 车位 /100 座 位	腰古影剧院
SLYGN-08-76	RB	1551	商住用地	2.0	3102	40	25	40	—	—	—	24	—
SLYGN-08-77	R2	19689	二类居住用地	2.0	39379	35	25	40	—	配电房	—	210	—
SLYGN-08-78	G2	705	防护绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-08-79	RB	3205	商住用地	2.0	6410	40	25	40	—	—	—	49	—
SLYGN-08-80	R2	8340	二类居住用地	2.0	16680	35	25	40	—	配电房	—	89	—
SLYGN-09-01	R2H1 4	4332	村庄居住用地	1.2	5199	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-02	E2	2918	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-03	E1	38361	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-04	E2	13008	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-05	R2H1 4	8672	村庄居住用地	1.2	10407	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-06	G1	1017	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-07	G1	1052	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-08	E2	29043	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-09	R2H1 4	2769	村庄居住用地	1.2	3323	40	30	30	幼儿园	—	—	1 车位/ 户	腰古镇幼儿园
SLYGN-09-10	E2	577	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-11	E2	1364	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-12	RB	3925	商住用地	2.0	7850	40	25	40	—	—	—	60	—
SLYGN-09-13	E2	1452	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-09-14	E1	2050	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-15	E2	11462	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-16	E1	78276	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-17	E2	10400	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-18	A33	12184	中小学用地	0.8	9747	30	35	24	小学	—	—	1.5 车位 /100 师 生	水东小学
SLYGN-09-19	R2H1 4	3100	村庄居住用地	1.2	3720	40	30	30	幼儿 园	配电房	—	1 车位/ 户	水东幼儿 园
SLYGN-09-20	E2	594	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-21	R2H1 4	1617	村庄居住用地	1.2	1941	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-22	E2	1619	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-23	U2	316	环境设施用地	—	—	—	—	—	—	垃圾转 运站	—	—	—
SLYGN-09-24	R2H1 4	559	村庄居住用地	1.2	671	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-25	E2	10274	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-26	R2H1 4	344	村庄居住用地	1.2	413	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-27	R2H1 4	10768	村庄居住用地	1.2	12922	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-28	R2H1 4	12714	村庄居住用地	1.2	15257	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-29	A1	447	行政办公用地	2.0	894	35	35	60	—	—	—	9	腰古水文 站

SLYGN-09-30	E2	410	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-31	E2	1457	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-32	R2H1 4	7447	村庄居住用地	1.2	8937	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-33	R2H1 4	14368	村庄居住用地	1.2	17241	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-34	E2	1111	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-35	R2H1 4	10192	村庄居住用地	1.2	12231	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-36	G1	2613	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-37	E1	2564	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-38	G1	2663	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-39	R2H1 4	12545	村庄居住用地	1.2	15054	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-40	R2H1 4	13683	村庄居住用地	1.2	16419	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-41	E2	18213	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-42	RB	3525	商住用地	2.0	7050	40	25	40	—	—	—	54	—
SLYGN-09-43	E2	177	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-44	R2H1 4	21297	村庄居住用地	1.2	25556	40	30	30	—	配电房、 10kV 开 关站	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-45	E2	7754	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-46	R2H1 4	4353	村庄居住用地	1.2	5224	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-47	G1	4428	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-09-48	E1	19575	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-49	G1	13483	公园绿地	—	—	—	—	—	—	公共厕所	—	—	—
SLYGN-09-50	E2	29240	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-51	R2H1 4	10149 1	村庄居住用地	1.2	121789	40	30	30	—	配电房、 垃圾收集站	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-52	G1	9649	公园绿地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-53	E1	3273	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-54	A7	1055	文物古迹用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	程氏大宗祠
SLYGN-09-55	E2	35358	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-56	A2	577	文化设施用地	1.5	866	40	35	40	文化 活动 站	—	—	9	—
SLYGN-09-57	A4	1639	体育用地	0.4	656	40	30	40	居民 健身 设施	—	—	3 车位 /100 座 位	—
SLYGN-09-58	R2H1 4	15836	村庄居住用地	1.2	19004	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-59	E2	593	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-60	RB	1153	商住用地	2.0	2306	40	25	40	—	—	—	18	—
SLYGN-09-61	E1	1721	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-62	E2	8382	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-63	E2	41020	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-64	E1	3422	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SLYGN-09-65	R2H1 4	38887	村庄居住用地	1.2	46664	40	30	30	—	配电房	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-66	E2	275	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-67	E2	1339	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-68	R2H1 4	5074	村庄居住用地	1.2	6089	40	30	30	—	—	—	1 车位/ 户	—
SLYGN-09-69	S42	3557	社会停车场用地	3.0	10672	60	15	40	—	—	社会 停车场	—	—
SLYGN-09-70	U2	40881	环境设施用地	—	—	—	—	—	—	配电房、 污水厂	—	—	腰古污水 厂
SLYGN-09-71	E2	12145	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-72	E1	527	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-73	E1	466	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-74	E2	3002	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-75	E1	336	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-76	E2	28869	农林用地	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
SLYGN-09-77	E1	1815	水域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—