

云浮市住房和城乡建设局

云建质〔2023〕47 号

关于 2023 年第 3 季度全市房屋市政工程 质量安全文明施工管理综合执法抽查 暨建设工程消防施工质量检查 情况的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《广东省住房和城乡建设厅关于印发全省房屋市政工程施工安全生产治理行动巩固提升工作方案的通知》《广东省住房和城乡建设厅关于开展强化房屋市政工程施工用砂和混凝土质量管理专项行动的通知》等文件精神，按照《云浮市房屋建筑和市政基础设施工程 2023 年质量安全监督检查工作方案》《云浮市住房和城乡建设局 2023 年度房屋建筑和市政基础设施工程安全生产监督检查计划》《全市住房城乡建设领域重大事故隐患专项排查整治 2023 行动实施方案》《云浮市 2023 年房屋建筑和市政基础设施工程建材打假专项行动工作方案》等工作安排，9 月 21 日至 10 月 9 日，市住房城乡建设局采取“双随机”的方式，开展 2023 年第 3 季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查暨建设工程消防施工质量检查。现将有关情况通报如下：

一、基本情况

抽查行动贯彻落实“双随机”（随机抽取检查专家、随机抽取备检项目）抽查监管要求，组成检查组，重点抽查全市在建的房屋建筑工程项目质量管理、施工安全、文明施工、消防施工质量等管理情况。现场抽查部分建筑材料（钢筋）、结构构件（混凝土）强度以及施工现场质量安全隐患排查整治情况等。

本次检查共抽查了 18 个在建项目，从抽查的情况看，所检查工程项目总体能执行工程质量安全及消防技术规范标准，按照省、市主管部门要求做好工程质量、施工安全、文明施工工作。特别是建材质量抽检合格率 100%，本次共抽查了 5 个项目的 10 组钢筋、一批次聚氯乙烯排水管，抽样合格率均为 100%。但仍有个别项目存在质量安全管理落实不到位，部分项目危险性较大分部分项工程管理不到位，建筑起重机械存在隐患，高处作业临边防护不严等问题，消防工程质量意识、各责任主体责任意识、消防专业素质有待提高。

房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查方面共发出《责令限期整改通知书》10 份，指出存在问题 108 个（质量方面 29 条、安全方面 73 条、文明施工 6 条），并对相关责任单位和人员进行质量安全违规行为记分。消防施工质量检查方面共发出《责令限期整改通知书》9 份，指出存在问题 42 条（主体责任方面 23 条、现场质量问题 19 条）。

二、主要存在问题

（一）房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查方面

1. 施工安全

(1) 建筑起重机械管理不到位。如新拓展花园一期工程(1#2#3#楼、7#8#楼及地下室)[“ ± 0.000 以下]2#楼处塔吊基座无防护围栏; 罗定市锦绣名都商住小区施工升降机吊笼无安装缓冲器、施工升降机卸料平台安全门缺挡脚板, 且门下沿离平台板间隙大于 50mm。

(2) 高处作业临边防护不严。如新拓展花园一期工程(1#2#3#楼、7#8#楼及地下室)[“ ± 0.000 以下]局部模板作业区无临边防护; 广东东升林药业项目(一期二期)(二期 1 标段 2#厂房、3#厂房)部分外架架体内侧临空无防护栏; 大地春天花园(一期)局部模板作业临边无防护、悬挑式卸料平台周边防护不严。

(3) 施工用电不规范。如云浮市云城区人民医院易地新建项目二期建设工程 ± 0.000 以下工程末级电箱没有漏电保护器; 名汇春天豪庭(二期)个别施工用电接零保护 PE 线未使用铜芯线、总配电箱闸刀缺防护盖、塔吊专用电箱未设置闸刀、漏电保护器; 云浮市云安区石城小学建设项目违规在总电箱处接电到三级箱。

(4) 食堂厨房用气不规范。如云浮市云城区人民医院易地新建项目二期建设工程 ± 0.000 以下工程食堂厨房无燃气可调节减压阀、煤气管材质不符合要求, 无用气安全告示; 云浮市市级精神卫生体系升级改造项目(新院建设)一期(± 0.000 以上阶段)无煤气泄漏报警装置、煤气管材质不符合要求, 无用气安全

告示。

2. 工程质量（建材打假）

（1）基础或主体分部未验收。如郁南县西江中学新校区建设项目（综合教学楼）主体分部未验收；新兴县新城镇凤凰小学扩建二期工程和广东东升林药业项目（一期二期）（二期 1 标段 2#厂房、3#厂房）基础分部未验收就进入下阶段施工。

（2）有关报告资料未按规定收集。如广东东升林药业项目（一期二期）（二期 1 标段 2#厂房、3#厂房）未收集预拌混凝土进场资料、未收集基桩检测报告；罗定市锦绣名都商住小区和云浮市市级精神卫生体系升级改造项目（新院建设）一期（ ± 0.000 以上阶段）第三方沉降观测报告和结构实体检验报告未收集。

3. 文明施工

（1）大气污染防治工作不到位。如新拓展花园一期工程（1#2#3#楼、7#8#楼及地下室）[“ ± 0.000 以下]、广东东升林药业项目（一期二期）（二期 1 标段 2#厂房、3#厂房）和云浮市市级精神卫生体系升级改造项目（新院建设）一期（ ± 0.000 以上阶段）场内部分施工道路未硬底化、场内裸露土未采取覆盖等防尘措施。

（二）消防施工质量检查方面

1. 参建主体消防质量责任落实不到位

（1）个别建设单位未对消防工程材料进场审批进行合理把关；

（2）个别设计单位未严格程序环节，未能提供消防设计变更相关资料；

（3）个别总承包单位未严格落实消防施工管理要求，工作资料欠缺，未配备消防工程关键岗位人员、或未明确消防工程质量职责划分等；

（4）个别施工单位未按要求未对电线电缆进行燃烧性能检测；

（5）监理单位普遍存在无合理消防施工监理规划、消防监理工作不系统、监理实施不规范等，具体为未能编制合理的消防监理实施细则，未对消防设施、材料原始凭证、检测报告等进行进场查验，未按规定组织涉及消防施工的关键部位、关键环节进行旁站并留下相关记录，未进行消防相关隐蔽验收等。

2. 消防施工质量不高

（1）洞口、变形缝等防火封堵不严。电缆井、管道井及桥架、风道等在竖向穿板处、水平穿墙处未采用防火材料封堵，或封堵不严；

（2）嵌入式消火栓箱背板耐火性能不足。部分室内消火栓采用内嵌到墙体安装，消火栓箱未做防火处理，不能满足原有墙体的耐火极限；

（3）防火门安装不规范。防火门闭门器和顺序器未安装或故障，门扇未设置防火膨胀胶条或胶条脱落，钢制防火门门框未灌浆，防火门未在明显部位设置永久性标牌等；

（4）喷头设置不符合规范要求。地下室车库喷头被后续施工阻挡；喷头布置在天棚吊顶上但吊顶的通透性不足等；

（5）室外水泵接合器的永久性铭牌设置不规范，标明的供水系统、供水范围和额定压力内容不全，或未设置。

3. 工程消防技术档案和施工管理资料不规范

（1）消防产品进场验收存在不规范。个别项目不能提供产品的出厂质量证明文件及进场各方责任主体验收记录；

（2）个别工程涉及消防的分部分项工程验收、消防产品等消防质量文件资料，未按相关要求收集整理，单独列档，不能形成一套完整的工程消防技术档案，涉及消防的隐蔽工程验收无法查证。

三、下一步工作意见

（一）对这次检查发现问题，各项目建设、施工、监理单位要提高认识、高度重视，认真落实整改，按时将整改情况报辖区主管部门。

（二）各县（市、区）主管部门要督促项目责任单位采取措施落实整改，按时将整改复核情况报市住房城乡建设局质安科和消防科。同时，各地要加大房屋市政工程质量安全执法检查力度，对检查中发现的安全生产违法行为，要严格依法处罚，要加强危大工程安全管理、起重机械安全、施工扬尘等的监督检查，确保工程施工安全和文明施工。

（三）各施工单位要建立健全建筑起重机械安全使用管理制度，落实责任人实施专业管理。项目部管理人员必须加强对起重机械的经常性检查，监理单位要督促总包单位和有关责任单位落实建筑起重机械管理，设备租赁和安装单位要做到尽职尽责，开展日常巡检和定期检查要扎实有效，不能流于形式，真正做到消除隐患，确保使用安全。

（四）各地要严格按照《广东省住房和城乡建设厅关于做好2021年房屋市政工程施工扬尘治理和非道路移动机械污染防治工作的通知》有关要求，推进大气污染防治工作，落实建筑工地扬尘防治“6个100%”要求，强化非道路移动机械管控，确保防控达标。

（五）各县（市、区）主管部门要强化企业消防主体责任全面落实到位。建设单位依法对建设工程消防设计、施工质量负首要责任，依法委托具有相应资质的设计、施工、工程监理单位，依法申请建设工程消防设计审查、消防验收，办理备案并接受抽查；设计、施工、监理单位应按照建设工程法律法规和国家工程建设消防技术标准进行设计、施工、监理；消防设计图纸技术审查、消防设施检测应对出具的意见或者报告负责；消防产品和具有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备使用、安装前，应严格履行报验程序，建设（监理）单位应核查产品质量证明文件，产品名称、规格、型号是否与设计文件一致，不得同意使用不合格或与设计不符的消防产品和防火性能不符合要求的建筑材料、建筑构配件和设备。

（六）推动消防施工规范化、标准化。消防施工贯穿一项建筑工程始终，应提前谋划，制定施工方案，严格按照设计、施工规范标准及设计图纸进行施工，认真做好涉及消防的隐蔽工程验收及检验工作。对于建筑防火、消防水系统、电系统等消防工程质量常见问题，应积极采取措施有效预防和避免。关键节点应采用“样板引路”，全面提升消防工程施工质量。

(七)各县(市、区)主管部门须切实加强消防施工质量过程监管,深入推进房建工程与消防工程质量一体化监管工作。对涉及消防的关键施工节点,尤其是涉及消防的隐蔽工程、重要设备安装等进行质量抽查,组织竣工验收时必须按规定组织消防查验,严控竣工验收消防质量标准。

- 附件:1. 云浮市 2023 年第 3 季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查情况汇总表
2. 2023 年第 3 季度全市房屋工程消防施工质量检查情况汇总表



公开方式: 主动公开

抄送: 本局政望、宝钦、文明、黄斌、云子、文锋同志

发至: 局安委办、质安科、消防科、市场科、执法科、
市质监站、市安监站

附件 1

2023 年第 3 季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查 情况汇总表

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
1	2023 年 9 月 21 日	云 城 区	云浮市云城区人民医院易地新建项目二期建设工程 ±0.000 以下工程	广东省构建建设工程有限公司	广东粤建工程项目管理有限公司	【安全】： 1. 生活区食堂厨房无燃气可调节减压阀、煤气管材质不符合要求，无用气安全告示； 2. 与毗邻施工项目现场无分隔措施； 3. 末级电箱没有漏电保护器； 4. 与毗邻施工项目（区图书馆）基坑临边处防护措施不足； 5. 现场吊车作业无相关设备及人员进场报审、安全教育交底。 【质量】： 1. 商品混凝土资料及原材料等资料未收集； 2. 混凝土施工记录施工和监理单位未签名，检验批验收记录监理未签名。	发出《责令改正通知书》1 份。
2	2023 年 9 月 22 日	新 兴 县	新兴县新城镇凤凰小学扩建二期工程	广东翔顺建设集团有限公司	广东粤建工程项目管理有限公司	【安全】： 1. 高处作业临时平台防护栏不足、平台板未满铺； 2. 现场未规范设置施工电动工具车充电点； 3. 项目未按相关要求采用新版施工安全日志记录。 【质量】： 1. 基桩、沉降观测、砌体植筋和结构实体检测报告未收集； 2. 基础分部未验收就进入下阶段施工。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
3	2023年9月22日	新兴县	新拓展花园一期工程 (1#2#3#楼、7#8#楼及地下室) [“±0.000 以下”]	广东新拓展建筑工程有限公司	中城永磊工程管理有限公司	【安全】： 1. 个别打桩机械用电无接零保护； 2. 现场电箱无电工巡查记录、闸具无标识； 3. 2#楼处塔吊基座无防护围栏； 4. 圆盘锯无防护罩，且末端电箱设置过远； 5. 局部模板作业区无临边防护。 【质量】： 1. 地梁、首层柱箍筋弯钩未按抗震要求弯至 135 度； 2. 水泥及外加剂、掺合料进场检验资料未收集。 【大气污染防治】： 1. 现场局部施工道路未硬化，排水措施不完善； 2. 场内裸露土未采取覆盖等防尘措施。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
4	2023年 9月 25日	云 城 区	广东东升林药业项目（一期二期）（二期 1 标段 2#厂房、3#厂房）	佛山市房建集团有限公司	广西汉昌工程咨询有限公司	【安全】： 1. 部分外架架体内侧临空无防护栏； 2. 违规在模板作业区集中堆放建材； 3. 个别施工电箱破损，无标识无巡视记录，箱内漏电保护器及闸具不规范； 4. 圆盘锯无防护罩，无配置末端电箱，且木屑未清理； 5. 现场安全警示不足，材料乱堆放； 6. 外架底部未封闭，工人随意出入； 7. 项目未按施工消防要求落实现场消防设施； 8. 项目监理无危大工程（高支模）安全旁站监理记录及未组织安全验收； 9. 项目无进行高支模专项施工安全方案交底； 10. 安全板挡板防护不足（没有外飘）； 11. 缺安全通道。 【质量】： 1. 二期 1 标 3#厂房外观尺寸：首层柱根部错位； 2. 二期 1 标 3#厂房首层柱，二层梁箍筋未有按要求进行 135 度弯钩； 3. 二期 1 标 3#厂房首层剪力墙 s 根未有按要求进行 180 弯钩； 4. 工程材料、构配件、设备报审表 6 月 6 日，11 日，13 日进场管桩材料。专监、总监未有审查意见，未有日期； 5. 未收集预拌混凝土进场资料； 6. 未收集基桩检测报告； 7. 未有桩位偏差，桩顶标高记录； 8. 基础分部未有验收； 9. 现场混凝土回弹检测情况：2 号厂房首层柱 2 交 B，回弹强度 26.6MPa，1 交 F 回弹强度 22.5MPa，设计均为 C30，均未达标。 10. 现场未设置混凝土标准养护室。 【大气污染防治】： 1. 场内裸露土未采取覆盖等防尘措施，部分施工道路未硬化。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
5	2023年9月25日	云安区	大地春天花园（一期）	广东耀创建设工程有限公司	同致诚工程咨询有限公司	【安全】： 1. 局部模板作业临边无防护； 2. 悬挑式卸料平台周边防护不严； 3. 部分电箱无用电标识； 4. 部分施工用电线路 PE 线线径不足； 5. 外脚手架无按要求设置兜底网。 【质量】： 1. 1 号楼首层梁个别有蜂窝，孔洞现象； 2. 2 号楼二层柱有个别爆模现象。	发出《责令改正通知书》1 份。
6	2023年9月27日	罗定市	罗定市锦绣名都商住小区	道熹建设工程有限公司	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	【安全】： 1. 外脚手架缺兜底网； 2. 出入道路不畅通，缺乏安全标识； 3. 高层消防水源设置不符合要求、消防水管管径不足，无配置消防水枪带； 4. 多个施工电箱电工检查通道被堵塞； 5. 楼层施工用电线路拉设不规范，施工电箱内闸具无用电标识； 6. 施工用电接零保护 PE 主线未使用铜芯线； 7. 施工升降机吊笼无安装缓冲器； 8. 施工升降机卸料平台安全门缺挡脚板，且门下沿离平台板间隙大于 50mm； 9. 施工升降机基座围栏高度小于 2m； 10. 现场作业人员未佩戴安全帽； 11. 现场施工通道无防护棚； 12. 项目人员实名制未有效使用。 【质量】： 1. 地下室负二层柱、剪力墙和天面女儿墙砼有蜂窝、麻面； 2. 13 层砌体有一处通缝； 3. 地下室后浇带支撑未有支撑到位； 4. 第三方沉降观测报告和结构实体检验报告未收集。 【大气污染防治】： 1. 项目文明施工不到位，未设置项目相关信息图牌，在围挡外违规堆砂、建筑垃圾未清理。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
7	2023年9月27日	罗定市	云浮市市级精神卫生体系升级改造项目（新院建设）一期（±0.000以上阶段）	广州建筑股份有限公司	广东建发工程管理有限公司	【安全】： 1. 施工升降机基座围栏高度小于 2m； 2. 进楼层施工用电线路拉设不规范，部分施工电箱内闸具无用电标识； 3. 个别施工用电接零保护 PE 线未使用铜芯线； 4. 外架架体及平台架体开口处缺横向斜撑； 5. 宿舍楼 5 层、7 层、8 层、屋面，缺消防器材； 6. 宿舍楼 8 层楼梯没有防护栏； 7. 宿舍楼屋面脚手架立杆无垫板； 8. 生活区食堂厨房无煤气泄露报警装置、煤气管材质不符合要求，无用气安全告示。 【质量】： 1. 宿舍楼首层梁有涨模现象未处理； 2. 沉降观测报告、结构主体的商品混凝土资料部分未收集。 【大气污染防治】： 1. 场地内土方裸露，无覆盖、无洒水等防扬尘措施。	发出《责令改正通知书》1 份。
8	2023年9月28日	郁南县	郁南县西江中学新校区建设项目（综合楼）	郁南县建筑工程有限公司	驿涛工程集团有限公司	【安全】： 1. 部分施工电箱内闸具无用电标识； 2. 物料提升机配重升降通道周边地面围栏高度小于 1.8m； 3. 吊笼内无限载标志及禁乘标志； 4. 电梯井没有安全平网； 5. 六楼、屋面脚手架缺扫地杆、垫板。 【质量】： 1. 未收集填充墙砌体植筋锚固力检测报告和结构实体检验报告； 2. 主体分部未验收。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
9	2023年9月28日	郁南县	名汇春天豪庭（二期）	云浮市名汇建筑工程有限公司	铭信工程咨询有限公司	【安全】： 1. 电梯井临边防护不符合要求； 2. 高层消防水源缺标识； 3. 电梯井内无安全平网； 4. 外脚手架缺安全平网； 5. 施工升降机局部地面防护围栏高度小于 2m； 6. 塔吊基座防护围栏损坏； 7. 个别施工用电接零保护 PE 线未使用铜芯线； 8. 总配电箱闸刀缺防护盖； 9. 塔吊专用电箱未设置闸刀、漏电保护器； 10. 外架架体及平台架体开口处缺横向斜撑； 11. 外架底部未封闭，工人随意出入。 【质量】： 1. 未收集结构实体检验报告。	发出《责令改正通知书》1 份；
10	2023年10月9日	云安区	云浮市云安区石城小学建设项目	广东翔顺建设集团有限公司	闽华晟建设发展有限公司	【安全】： 1. 外脚手架没有兜底网； 2. 外脚手架首层出入口没有加固； 3. 违规在总电箱处接电到三级箱； 4. 个别电箱处（近外架底部）防护棚不规范； 5. 塔吊基础积泥浆； 6. 个别施工升降机局部正面防护缺失； 7. 个别消防栓缺消防水带； 8. 局部外架立杆断开无加固处理。 【质量】： 1. 操场柱、梁砼凿毛后未及时处理； 2. 操场填充墙砌体、现浇结构外观尺寸偏差报验表日期不全。 【大气污染防治】： 1. 部分道路没有硬底化，没有防尘措施。	发出《责令改正通知书》1 份。

附件 2

2023 年第 3 季度全市房屋工程消防施工质量检查情况汇总表

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	消防施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
1	2023 年 9 月 21 日上午	云 城 区	云浮市云城区人民医院易地新建项目	广东建邦兴业集团有限公司	广东建邦兴业集团有限公司	东莞市建设监理有限公司	【主体】： 1. 监理单位未能提供消防工程质量监理实施细则、旁站方案等； 2. 监理单位未能提供消防工程检查记录。 【现场】： 1. 门诊楼地下室消防水池检查口未设置封闭措施； 2. 门诊楼地下室消防水池风管封堵未使用封堵材料； 3. 门诊楼一、二层 PVC 管穿板及穿防火区位置未设置阻火圈。	发出《责令改正通知书》1 份。
2	2023 年 9 月 21 日下午	云 城 区	云硫集团单身宿舍 168 栋、169 栋、170 栋地块住宅公寓改造项目	广州机施建设集团有限公司	广东荣业消防工程有限公司	广东建设工程监理有限公司	【主体】： 1. 设计单位未能提供消防设计变更相关资料。 【现场】： 1. 地下室位置个别喷头设置不合理； 2. 地下室位置个别烟感设置不合理； 3. 地下室 2 号楼电梯前室位置封堵材料及封堵不符合要求； 4. 地下室 2 号楼 1 梯位置未完成封堵作业； 5. 1 号楼首层出入口、2 号楼 7 层水井位置暗装消防箱背板存在无防火板，背板外露情况。	发出《责令改正通知书》1 份。
3	2023 年 9 月 22 日上午	新 兴 县	新兴县新城镇凤凰小学扩建二期工程	广东翔顺建设集团有限公司	广州市泰昌消防工程有限公司	广东粤建工程项目管理有限公司	【主体】： 1. 未对电线电缆进行燃烧性能检测。 【现场】： 1. 首层楼梯疏散宽度在安装梯扶手后存在不足 1.2 米情况。	

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	消防施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
4	2023年9月22日下午	新兴县	新兴县城北学校（新兴县翔顺敏行小学）项目	广东翔顺建设集团有限公司	广州市泰昌消防工程有限公司	广东省广大工程顾问有限公司	【主体】： 1. 监理单位消防施工监理细则不全面，根据消防设计专篇内容编制内容不全； 2. 监理单位未能提供消防工程施工关键岗位人员配备情况； 3. 消防施工单位未能提供关键岗位人员架构情况及工作记录情况。	发出《责令改正通知书》1份。
5	2023年9月25日下午	云安区	云浮市云安区富林镇卫生院升级改造工程	广东云凯建工集团有限公司	广东云凯建工集团有限公司	公诚管理咨询有限公司	【主体】： 1. 未能提供消防管等消防产品进场验收记录； 2. 监理单位未能提供消防工程质量监理实施细则； 3. 监理单位未能提供消防工程施工监理记录。	发出《责令改正通知书》1份。
6	2023年9月26日下午	云安区	云浮市云安区保障性租赁住房建设项目	广东永和建设集团有限公司	广东永和建设集团有限公司	深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司	【主体】： 1. 总承包单位未配备消防工程关键岗位人员、或未明确消防工程质量职责划分； 2. 分包单位未配备消防工程关键岗位人员、或未明确消防工程质量职责划分； 3. 无消防材料进场验收资料审批手续； 4. 未对消防工程施工关键岗位人员配备、到岗及履职进行监督检查； 5. 对施工单位（含分包）消防工程施工关键岗位人员未配备； 6. 未按规定对进场消防产品材料抽检、见证及相关质量证明文件核查。	发出《责令改正通知书》1份。
7	2023年9月27日上午	罗定市	罗定天洧冷链物流产业园（一期）项目	中建三局集团有限公司	广州市泰昌消防工程有限公司深圳分公司	广东粤能工程管理有限公司	【主体】： 1. 阻燃电线、保温棉材料未见送检记录。 【现场】： 1. 泵房管道水流向指示标注不全； 2. 水泵房水池检查口未设置门锁； 3. 监控室管道未完成封堵； 4. 办公楼、冷库PVC管道穿防火区位置未设置阻火圈； 5. 冷库防火卷帘两侧未设置烟感。	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	消防施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
8	2023年9月27日下午	罗定市	云浮市市级精神卫生体系升级改造项目（新院建设）一期（±0.000以上阶段）	广州建筑股份有限公司	（未定）	广东建发工程管理有限公司	【主体】： 1. 监理实施细则只有给水管道方面内容，未能根据消防设计内容合理编制。	发出《责令改正通知书》1份。
9	2023年9月28日上午	郁南县	郁南县西江中学新校区建设项目（食堂、学术报告厅、风雨连廊、运动场）	郁南县建筑工程有限公司	郁南县建筑工程有限公司	驿涛工程集团有限公司	【主体】： 1. 建设单位未能提供消防工程材料进场审批记录； 2. 监理单位未能提供消防工程材料进场验收记录； 3. 施工单位未明确消防工程施工关键岗位人员架构，监理单位无相关关键岗位人员检查记录。 【现场】： 1. 食堂防火门框灌浆不严实； 2. 食堂PVC管道穿防火区位置未设置阻火圈。	发出《责令改正通知书》1份。
10	2023年9月28日下午	郁南县	名汇春天豪庭（一期）项目	云浮市名汇建筑工程有限公司	云浮市名汇建筑工程有限公司	铭信工程咨询有限公司	【主体】： 1. 阻燃电线未见送检记录； 2. 消防分包单位未能提供岗位人员及分工架构资料。 【现场】： 1. 地下室喷淋头个别存在位置不合理情况； 2. 首层大堂位置设置吊顶不满足通透性比例大于70%的要求； 3. 25层水井位置暗装消防管背板无防火措施。	发出《责令改正通知书》1份。