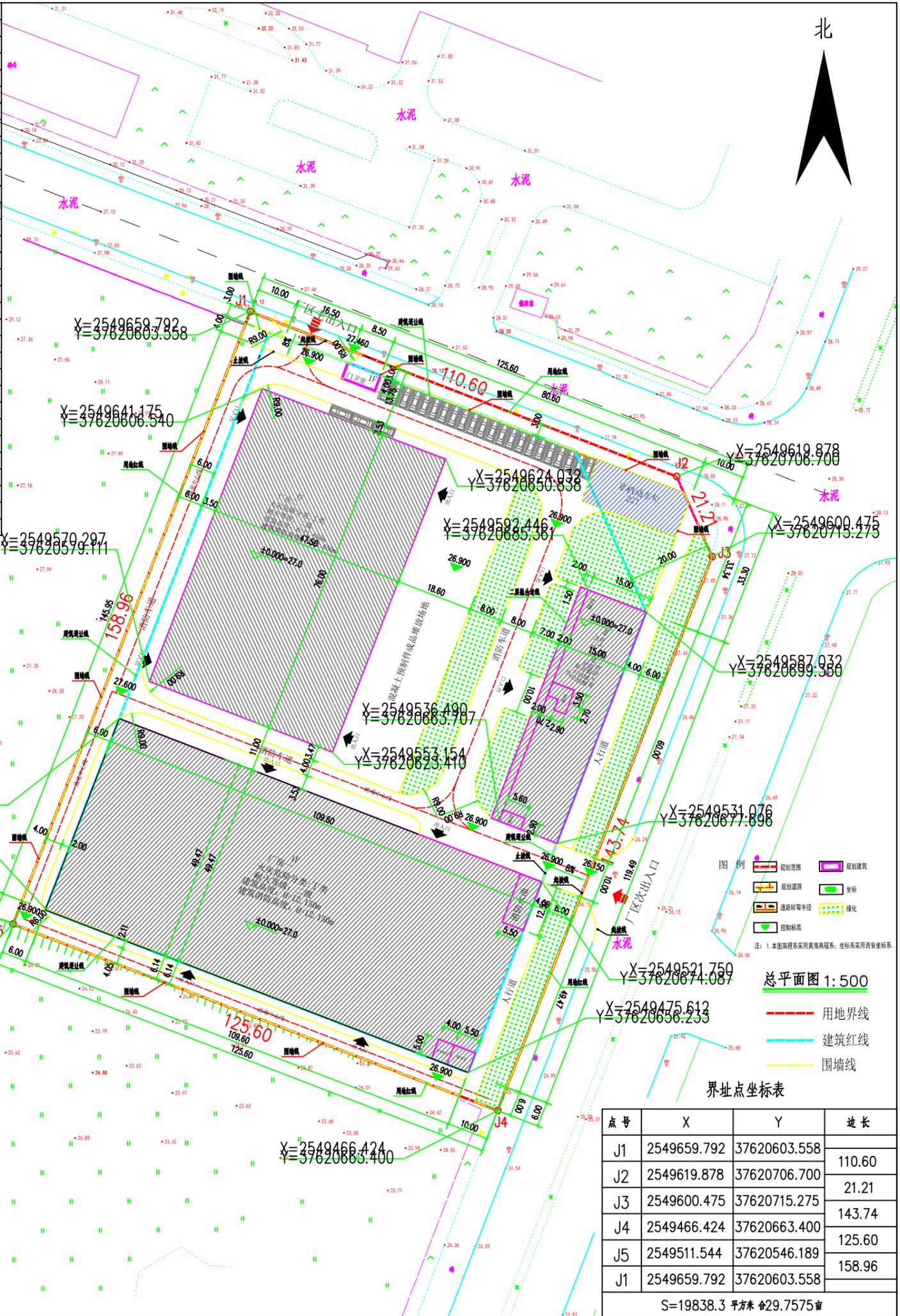


序号	指标名称	指标	单位
1	总建筑面积	20061.494	m ²
	其中		
	厂房一	10843.824	m ²
	厂房二	7220.00	m ²
	办公楼	1968.67	m ²
门卫室	34.0	m ²	
2	总建筑面积	11029.582	m ²
	其中		
	厂房一	5421.912	m ²
	厂房二	3610.00	m ²
	办公楼	1968.67	m ²
门卫室	34.0	m ²	
3	基底面积	9965.912	m ²
	其中		
	厂房一	5421.912	m ²
	厂房二	3610.00	m ²
	办公楼	900.0	m ²
门卫室	34.0	m ²	

序号	指标名称	指标	单位
1	项目规划面积	19838.33	m ²
2	总用地面积	19838.33	m ²
3	计容建筑面积	20061.494	m ²
4	总建筑面积	11029.582	m ²
5	基底面积	9965.912	m ²
6	行政办公及生活服务设施用地面积	934.0	m ²
7	行政办公及生活服务设施用地占比	4.71	%
8	绿地总面积	2214.35	m ²
9	容积率	1.011	
10	建筑密度	50.24	%
11	绿地率	11.16	%
12	机动车位(大于0.2车位/100平方米建筑面积)	23	个
13	非机动车位(大于2车位/100平方米建筑面积)	221	个

点号	X	Y	边长
J1	2549659.792	37620603.558	110.60
J2	2549619.878	37620706.700	
J3	2549600.475	37620715.275	21.21
J4	2549466.424	37620663.400	143.74
J5	2549511.544	37620546.189	125.60
J1	2549659.792	37620603.558	158.96



项目名称	中奥建工程管理有限公司
建设单位	中奥建工程管理有限公司
项目负责人	郭东敏
设计单位	中奥建工程管理有限公司
设计日期	2023.01
设计比例	1:500
设计内容	总平面图
设计说明	1. 本图高程系采用黄海高程系; 坐标系采用西安坐标系。