

# 云浮市民政局

---

云民函〔2021〕121号

## 云浮市民政局关于开展2021年地名管理 “双随机一公开”抽查监督的通知

各相关企业、单位：

为落实地名管理“双随机一公开”监管（“双随机一公开”监管，是指随机抽取检查对象，随机选派执法检查人员，及时向社会公开检查结果）工作，根据《云浮市人民政府关于在市场监管领域全面推行部门联合“双随机、一公开”监管的实施意见》（云府函〔2020〕11号）和《关于印发〈云浮市民政局建立“双随机、一公开”监管制度的实施方案〉的通知》，现就2021年地名管理“双随机一公开”抽查监督工作通知如下：

### 一、抽查对象的确定

根据有关要求，按20%比率抽取2015年-2020年间申报市辖区内建筑物、住宅区命名、更名核准事项的单位或企业，进行标准地名使用情况检查。由我局区划地名科组织，随机抽取检查对象和执法检查人员（具体名单见附件）。

### 二、检查的主要内容

1. 是否在核准标准地名所涉及的建筑物、住宅区的建筑外立面、围蔽物、区域范围内室内外装饰等外观物上使用标准地名（即经核准命名的标准地名，下同）；

2. 是否在核准标准地名所涉及的建筑物、住宅区的相关证照（如商品房预售证等）上使用标准地名；

3. 是否在核准标准地名所涉及的建筑物、住宅区的相关法律文书（如租售合同、协议等）上使用标准地名；

4. 是否在核准标准地名所涉及的建筑物、住宅区的宣传产品（包括纸质宣传材料、户外广告、视频广告、报刊广告、互联网平台宣传稿、图片广告等）上使用标准地名；

5. 是否存在将核准的标准地名用于超出原申请核准事项所涉及的建筑物、住宅区范围的情况。

### **三、检查步骤**

#### **（一）实施检查**

2021 年 11 月前，市民政局检查执法人员对抽查对象开展现场检查，记录检查结果。

#### **（二）结果公布**

本次检查结束后形成“双随机”抽查情况通报，通过云浮市民政局门户网站向社会公布，并通报各受检单位或企业。

#### **（三）依法查处**

如抽查发现违法违规行为，云浮市民政局将依法依规进行查处。

### **四、检查对象需准备材料**

（一）核准标准地名所涉及建筑物、住宅区的相关证照（如商品房预售证等），检查原件，提供复印件；

（二）核准标准地名所涉及建筑物、住宅区的相关法律文书（如租售合同、协议等），检查原件，提供复印件；

（三）核准标准地名所涉及建筑物、住宅区的宣传产品（包括纸质宣传材料、户外广告、视频广告、报刊广告、互联网平台宣传稿、图片广告等），提供有代表性部分产品。

## 五、其他事项

检查对象认为随机抽取的执法检查人员中存在应依法回避情况的，应在收到本通知之日起5个工作日内，书面向云浮市民政局提出，由云浮市民政局审核后按程序递补执法检查人员。

请各单位（企业）按要求准备相关材料，配合开展抽查工作，具体检查时间另行电话通知。

附件：1. 随机抽查监督检查对象名单

2. 随机抽查执法人员名单



（联系人及电话：张辉芳 0766-8921372）

附件 1

## 随机抽查监督检查对象名单

| 序号 | 单位名称            | 批复名称     |
|----|-----------------|----------|
| 1  | 云浮市睿灏投资有限公司     | 富华名苑     |
| 2  | 云浮市大地发展有限公司     | 文昌花园     |
| 3  | 云安县亘生经济发展       | 世纪尚城大厦   |
| 4  | 云浮市二十八投资发展有限公司  | 云翠大厦     |
| 5  | 云浮市金辉煌房地产开发有限公司 | 金辉煌名苑    |
| 6  | 云浮市泰丰房地产有限公司    | 御龙山水花园   |
| 7  | 云浮市臻汇园房地产有限公司   | 幸福华庭     |
| 8  | 云浮市海洋美食城开发有限公司  | 翡翠山花园    |
| 9  | 广东筠城世纪置业有限公司    | 筠城南山春天花园 |



附件 2

## 随机抽查执法人员名单

| 序号 | 执法人员姓名 | 执法证号    |
|----|--------|---------|
| 1  | 陈泽才    | W246782 |
| 2  | 梁绮梅    | W246867 |
| 3  | 董恩智    | W407672 |
| 4  | 何思红    | W407671 |
| 5  | 黄创业    | W407673 |
| 6  | 侯淑敏    | W246866 |