

# 云浮市住房和城乡建设局

---

云建质安〔2021〕59号

## 关于2021年第2季度全市房屋市政工程 质量安全文明施工管理综合执法抽查 情况的通报

各县（市、区）住建局、云浮新区公建局，各有关单位：

按照《云浮市房屋建筑和市政基础设施工程2021年质量安全监督检查工作方案》、《云浮市住房和城乡建设局2021年度房屋建筑和市政基础设施工程安全生产监督检查计划》的工作安排，根据《广东省住房和城乡建设厅关于深刻吸取江门市江海“5.26”事故教训加强房屋市政工程有限空间作业安全防范工作的通知》、云浮市安全生产委员会《云浮市安全生产大排查大整治工作方案》等通知要求，6月17日至29日，市住建局采取“双随机”的方式，开展2021年第2季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查。现将有关情况通报如下：

### 一、基本情况

抽查行动贯彻落实“双随机”（随机抽取检查专家、随机抽取备检项目）抽查监管要求，组成检查组，重点抽查全市在建

的房屋建筑工程项目质量、安全管理以及疫情防控、文明施工等管理情况。现场抽查部分建筑材料（钢筋）、回弹重要部位的结构构件（混凝土）以及整治施工现场的质量安全隐患等。

本次检查共抽查了 12 个在建项目，重点检查项目施工企业安全生产主体责任落实情况、工程质量以及危险性较大的分部分项工程安全管理情况。从抽查的情况看，所检查工程项目总体能执行工程质量安全规范标准，按照省、市主管部门要求做好工程质量、施工安全和疫情防控工作，但仍有个别项目仍存在质量安全管理落实不到位，部分项目危险性较大分部分项工程管理不到位，建筑起重机械存在隐患，高处作业临边防护不严等问题。

检查组共发出《责令限期整改通知书》12 份，指出存在质量、安全隐患问题 230 条，对相关责任单位和人员进行质量安全违规行为记分 12 宗 31 条共记 106 分。

## 二、主要存在问题

（一）危大工程管理不到位。如云安区年产 60000 吨两性离子系列表面活性剂生产项目（一期），丙类车间 1、2 层高 6.0m、3、4 层高 5.0m 高支模专项方案未经审批，擅自施工。罗定市悦珑华府商住小区（一期），地下室高支模搭设与方案不符，方案为轮扣架，现场大部分架体采用门式脚手架。

（二）应急救援体系建设不到位。如罗定市凯旋名苑、新兴县鸿创珠宝科技有限公司厂房 1 及宿舍楼项目，无定期组织

开展建筑施工生产安全事故应急救援演练。

（三）建筑起重机械管理不到位。如郁南县象山美景豪庭，1号塔吊属中联塔吊，最高一道附墙采用东莞毅新牌子的附墙，属非原厂附墙，未能提供相关技术函件；1号塔吊最后一道附墙内撑杆锈蚀严重。新兴县鸿创珠宝科技有限公司厂房1及宿舍楼，物料提升机存在安全隐患：进料门电气联锁人为绑扎失效；部分楼层门未安装；附墙形式与说明书不符；缆风绳拉设角度偏小，张紧度不足。

（四）高处作业临边防护不严。如云浮市云城区人民医院易地新建项目。楼层预留洞口封闭不严或无封闭，部分楼梯临边无防护，悬挑式卸料平台周边封闭不严，落地式卸料平台搭设不规范平台防护不严、架体拉结不足、缺剪刀撑。悦珑华府商住小区（一期），楼层临边洞口无防护，电梯井口防护不严或无防护；模板作业临边防护不严，临时高处作业平台不规范。

（五）监理单位责任落实不到位。如云浮新区敏捷·时空壹号一期，监理单位无对物料提升机安装过程实施旁站，无对特种人员作业资格进行审查；云安区年产60000吨两性离子系列表面活性剂生产项目（一期），监理单位现场未能提供项目监理规划和实施细则核查，未对发现的隐患按要求督促施工单位整改到位并有相应的记录。

（六）未落实基础分部验收；如新兴县鸿创珠宝科技有限公司厂房1及宿舍楼，基础分部未验收，现场无隐蔽工程、检

验批、分项、分部工程质量验收资料。

（七）扬尘防治工作不到位。如年产 60000 吨两性离子系列表面活性剂生产项目（一期），施工主要道路无硬底化，泥尘堆积较多，项目洒水抑尘措施不足，现场物料堆放杂乱；

### 三、下一步工作意见

（一）对这次检查发现问题，各项目建设、施工、监理单位要提高认识、高度重视，认真落实整改，按时将整改情况报辖区主管部门。施工企业“三类人员”（企业主要负责人、项目负责人、专职安全员）必须按规定履行安全生产管理和疫情防控管理职责，监理单位及人员应当根据合同约定的监理业务，履行工程质量安全文明施工监督管理职责和监理旁站制度。

（二）各县（市、区）主管部门、质量安全监督机构，要督促项目责任单位采取措施落实整改，按时将整改情况报市住建局质安科，同时，各地要加大房屋市政工程质量安全执法检查力度，对检查中发现的安全生产违法行为，要严格依法处罚，要加强建筑施工安全、电气火灾、起重机械安全、疫情防控、施工扬尘等的监督检查，确保工程施工安全和文明施工。

（三）各施工、监理企业要加强危大工程安全管理，严格施工方案的审批制度，切实把好危大工程施工方案编制、审批、实施、验收关，确保危大工程安全无隐患，切实加强岁末年初建筑施工安全管理，加强安全生产检查，确保项目施工万无一失。

（四）各施工单位要建立健全建筑起重机械安全使用管理制度，落实责任人实施专业管理。项目部管理人员必须加强对起重机械的经常性检查，监理单位要督促总包单位和有关责任单位落实建筑起重机械管理，设备租赁和安装单位要做到尽职尽责，扎实开展日常巡检和定期检查，不要流于形式，真正做到消除隐患，确保使用安全。

（五）推进大气污染防治工作，严格落实《广东省住房和城乡建设厅关于做好2021年房屋市政工程施工扬尘治理和非道路移动机械污染防治工作的通知》有关要求，确保防控达标。

附：云浮市2021年第2季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法抽查情况通报汇总表



**公开方式：主动公开**

抄送：市安委办；本局益汉、仲明同志

发至：质安科、市质监站、安监站