

房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案

指南地址:https://www.gdzwfw.gov.cn/portal/v2/guide/114453020071736174444211417800003

事项版本：12

温馨提示1：您所下载的文档版本有极小概率会滞后于网络版本。请核对事项版本号，如发现滞后请半小时后再进行下载。

温馨提示2：此事项在线办理的账户可信等级需达四级以上。

基础信息

事项名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	事项名称短语	无	事项类型	公共服务
承诺办结时限	1 (工作日)	法定办结时限	5 (工作日)	到办事现场次数	1
必须现场办理原因	提交材料	办件类型	承诺件	是否告知承诺制	否
实施主体	云城区住房和城乡建设局	实施主体性质	法定机关	是否进驻政务大厅	是
是否支持物流快递	否	是否支持预约办理	否	在线预约地址	无
实施编码	1144530200717361744442114178000	业务办理项编码	114453020071736174444211417800003	办理形式	窗口办理,网上办理
基本编码	442114178000	联办机构	无	事项版本	12
实施主体编码	114453020071736174	网办深度	Ⅲ级	委托部门	无

审批信息

行使层级	县级	权力来源	无
审批服务形式	马上办,网上办,就近办,一次办	业务系统	云浮市工程建设项目审批管理平台

审批结果

无

受理范围

服务对象	企业法人,事业法人,社会组织法人,行政机关,其他组织
面向法人事项主题分类	建设管理
面向法人地方特色主题分类	无

受理条件

1.招标人和招标代理机构资格符合法律规定； 2.招标条件符合法律、法规的规定； 3.招标公告、资格审查文件、招标文件的内容没有违反法律、法规、规章以及规范性文件的禁止性规定。

办理流程

网上办理流程

网厅申请——云城区综合服务窗口收件——部门受理审批办结——云城区综合服务窗口完成备案登记

线下办理流程

1.取号：申请人在排队叫号机取得办理顺序号。 2.申请：申请人按顺序号到窗口提出申请，提交申请材料。 3.受理：窗口人员核验申请材料，符合申请资格，并材料齐全、符合规定格式的当场出具《收件回执》（行政许可出具《受理回执》。不符合受理条件的，当场出具《申请材料补正告知书》，或2个工作日内出具《不予受理通知书》。 4.审查：部门在承诺时限内审查决定，予以通过的，签发通过决定，制作结果文书；不予通过的，出具《不予通过决定书》。 5.取证：窗口办结，通知申请人到窗口领取或邮寄办理结果。收起 [查看流程图](#)

材料清单

序号	材料名称	材料依据	材料形式	材料要求	材料下载	其他信息
1	房屋建筑和市政基础设施工程招标文件备案登记表		原件：1 复印件：0 纸质	必要 其他要求： 材料类型：申请表文书 材料形式：纸质 纸质材料规格：A4 是否免提交：否	无	来源渠道：申请人自备
2	招标文件		原件：1 复印件：0 纸质	必要 其他要求： 材料类型：其他 材料形式：纸质 纸质材料规格：A4 是否免提交：否	无	来源渠道：申请人自备

3	招标公告	原件：0 复印件：1 纸质	必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：申请人自备
4	中华人民共和国建设工程规划许可证 已关联电子证照	原件：0 复印件：1 纸质	非必要 其他要求： 材料类型：其 他 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	空白表格 	来源渠道：政府部门核发 备注信息：中华人民共和国建设工程规划许可证（办理施工、监理招标文件备案时需提交）
5	项目批复文件	原件：0 复印件：1 纸质	必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：政府部门核发

6	建设资金落实承诺书	原件：0 复印件：1 纸质	必要 其他要求： 材料类型：其他 材料形式：纸质 纸质材料规格： A4 是否免提交： 否	空白表格 ↓	来源渠道：申请人自备
7	招标代理委托书	原件：1 复印件：0 纸质	必要 其他要求： 材料类型：其他 材料形式：纸质 纸质材料规格： A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：申请人自备
8	招标代理合同	原件：0 复印件：1 纸质	必要 其他要求： 材料类型：其他 材料形式：纸质 纸质材料规格： A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：申请人自备

9	招标代理机构营业执照	原件：0 复印件：1 纸质	必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：政府部门核发
10	工程造价预算书	原件：0 复印件：1 纸质	非必要 其他要求： 材料类型：其 他 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	填报须知：经财政审核中心盖 章的工程造价预算书 来源渠道：申请人自备 备注信息：施工招标文件备案 需提供。
11	施工图设计文件审查合格书	原件：0 复印件：1 纸质/电子化	非必要 其他要求： 材料类型：其 他 材料形式：纸 质/电子化 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：其他

12	最高投标限价及其成果文件 备案表 已关联电子证照 该材料免提交	原件：0 复印件：1 纸质	非必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 是	无	来源渠道：政府部门核发 备注信息：最高投标限价（招 标控制价）备案表
13	工程量清单	原件：0 复印件：1 纸质	非必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	来源渠道：申请人自备 备注信息：施工招标文件备案 时需提供
14	招标人统一社会信用代码证 ；法人代表授权委托书。	原件：1 复印件：0 纸质	必要 其他要求： 材料类型：证 件证书证明 材料形式：纸 质 纸质材料规格 ：A4 是否免提交： 否	无	填报须知：因字数限制，此项 材料名称包括2项材料，均需 提供。 来源渠道：申请人自备 备注信息：招标人统一社会信 用代码收取复印件；法人代表 授权委托书收取原件。

说明：

已关联电子证照

 表示该材料已关联电子证照

该材料免提交

 表示该材料可以免提交，办事无需提交原件

温馨提示：空白表格和示例样本文件请在原办事指南页上下载。

中介服务

材料名称	中介服务事项名称	中介服务事项编码	详情	设定依据
施工图设计文件审查合格 书	建筑工程项目施工图设计 文件审查	551692832100073445 300	http://zjcs.gdggzy.org. cn/gd-zjcs-pub/agent Subject/view-code/55 169283210007344530 0	法律法规名称： 建筑工程施工许可管理 办法 依据文号： 建设部令2014(第18号) 条款号： 第四条

					第四类 颁布机关： 中华人民共和国住房和城乡建设部 条款内容： 建设单位申请领取施工许可证，应当具备下列条件，并提交相应的证明文件：（一）依法应当办理用地批准手续的，已经办理该建筑工程用地批准手续。（二）在城市、镇规划区的建筑工程，已经取得建设工程规划许可证。（三）施工场地已经基本具备施工条件，需要征收房屋的，其进度符合施工要求。（四）已经确定施工企业。按照规定应当招标的工程没有招标，应当公开招标的工程没有公开招标，或者肢解发包工程，以及将工程发包给不具备相应资质条件的企业的，所确定的施工企业无效。（五）有满足施工需要的技术资料，施工图设计文件已按规定审查合格。（六）有保证工程质量和安全的具体措施。施工企业编制的施工组织设计中有根据建筑工程特点制定的相应质量、安全技术措施。建立工程质量安全责任制并落实到人。专业性较强的工程项目编制了专项质量、安全施工组织设计，并按照规定办理了工程质量、安全监督手续。（七）按照规定应当委托监理的工程已委托监理。（八）建设资金已经落实。建设工程不足一年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的50%，建设工程超过一年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的30%。建设单位应当提供本单位截至申请之日无拖欠工程款情形的承诺书或者能够表明其无拖欠工程款情形的其他材料，以及银行出具的到位资金证明，有条件的可以实行银行付款保函或者其他第三方担保。（九）法律、行政法规规定的其他条件。县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门不得违反法律法规规定，增设办理施工
--	--	--	--	--	---

				许可证的其他条件。
--	--	--	--	-----------

收费项目信息

不收费

设定依据

设定依据	法律法规名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法
	依据文号	中华人民共和国建设部令第89号
	条款号	第十八条
	颁布机关	中华人民共和国建设部
	实施日期	2001-06-01
	条款内容	依法必须进行施工招标的工程，招标人应当在招标文件发出的同时，将招标文件报工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。建设行政主管部门发现招标文件有违反法律、法规内容的，应当责令招标人改正。

法律救济

行政复议

部门：云城区人民政府行政复议办公室
地址：云浮市云城区云城街道乐谊路61号
电话：0766-8822238
网址：

行政诉讼

部门：云浮市云城区人民法院
地址：云浮市区天平路8号
电话：0766-8983989
网址：

咨询方式与监督方式

咨询电话 0766-8869811
：

投诉电话 0766-8865983
：

办理窗口

云浮市云城区住房和城乡建设局行政服务中心窗口

办理地点：云浮市云城区城中路111号市行政服务中心二楼B座区住建窗口
办公电话：0766-8819079
办公时间：星期一至星期五（ 正常工作日 ）：上午8点—11点30分，下午2点30分—5点30分（ 法定节假日除外 ）
位置指引：可乘公交车2路、或其他交通工具在云城区星岩一路英东体育中心附近车站下车，往北步行